

محضر جلسة المجلس البلدي  
المنعقد في دورة عادية ثالثة  
بتاريخ 19 جويلية 2010  
\*\*\*\*\*

عملا بمقتضيات القانون الأساسي للبلديات عدد 33 لسنة 1975 المؤرخ في 14 ماي 1975 ، وعلى جميع النصوص التي نقحته أو تممته ،

و بناء على الاستدعاء الموجه الى كافة أعضاء المجلس البلدي بتاريخ 12 جويلية 2010 والمسجل تحت عدد 90 والمتضمن : وبعد ، يتشرف رئيس بلدية مساكين باستدعائكم لحضور جلسة المجلس البلدي الذي سيعقد دورته العادية الثالثة يوم الإثنين 19 جويلية 2010 على الساعة السادسة مساء بقصر البلدية للنظر في :

- متابعة سير الاستخلاصات البلدية
- الخطوط الكبرى لميزانية 2011
- متابعة المديونية بالبلدية
- متابعة سير المشاريع والاشغال البلدية
- حول تدعيم النظافة وجودة الحياة
- متابعة نشاط الدوائر
- متابعة نشاط اللجان
- متابعة نشاط مجلس بلدية الاطفال
- متابعة تنفيذ برنامج استهلاك الطاقة
- متابعة مراجعة مثال التهيئة العمرانية
- مسائل عقارية
- مسائل مختلفة

وفي انتظار تشريفنا بحضوركم تقبلوا فائق الاحترام والتقدير

والسلام  
رئيس البلدية

فيصل هميلة

عقد المجلس البلدي بمساكن دورته العادية الثالثة يوم الاثنين 19 جويلية 2010 على الساعة السادسة مساء بقصر البلدية تحت إشراف السيد الاسعد بن عمار معتمد مساكن ورئاسة السيد فيصل هميلة رئيس المجلس البلدي وحضور السادة أعضاء المجلس البلدي : محمد رويس كاهية الرئيس رئيس دائرة مساكن الجنوبية – لطيفة العبار كاهية الرئيس رئيسة دائرة الحي الجديد - أحمد العيوني - خليل قزقز- عبد الكريم بريري - نورة بوهلال - دليلة بن عبد الجليل - سمير الجربي - ليلى قزقز- سنية المخينيني- محمد الزبيدي- حسين بوهلال- سلوى الساسي- أمال انقزو- عماد الهويمل - محمد رماح المخينيني- فاطمة جبنون- سمية قريط- حكيم فحيمة- محمد ناجي المجدوب- رشاد قلولو- كمال قزقز - ألفة بوعصيدة وتغيب بعذرالسادة : عبد الحكيم هميلة – البشير الخديري – الحبيب قلولو - نائلة العشاش وتغيب ب دون عذر السادة : المهدي قلولو- محمد التومي

وحضر عن الإدارة البلدية السيد محمد نزار القلي نيابة عن كاتب عام البلدية ومقرر الجلسة والسيد الحبيب البحيري المدير الفني بالبلدية ورؤساء المصالح والأقسام البلدية .

افتتح السيد فيصل هميلة رئيس البلدية الجلسة فرحب بالحاضرين وشكرهم على تلبية الدعوة لحضور هذه الجلسة مشيرا إلى أن الأعضاء الحاضرين يمثلون الأغلبية بالمجلس البلدي مما يجعل هذه الجلسة قانونية طبقا للفصل 18 من القانون الأساسي للبلديات .

## متابعة سير الاستخلاصات البلدية

أفاد السيد فيصل هميلة رئيس المجلس البلدي أن المعروض على المجلس الموقر جدولاً يخص سير الاستخلاصات البلدية الى غاية 2010/07/13 وذلك قصد التدارس والوقوف على بعض النقائص وإيجاد الحلول لتحسين أداء بعض الفصول .

## \*الخطوط الكبرى لميزانية 2011\*

أفاد السيد فيصل هميلة رئيس المجلس البلدي أن المعروض على المجلس الموقر النقاط التالية بعدما حظيت بموافقة لجنة الشؤون الإدارية والمالية المنعقدة بتاريخ 06 جويلية 2010 والمكتب البلدي المنعقد بتاريخ 09 جويلية 2010

### ضبط الخطوط الرئيسية لميزانية تصرف سنة 2011:

تمهيدا لإعداد ميزانية سنة 2011 نعروض على المجلس الموقر أهم المعطيات الممكن اعتمادها لإعداد ميزانية سنة 2011 أخذا بعين الاعتبار النتائج المحققة بميزانية سنة 2010 ( إلى غاية 2010/06/30 ) علما وان الميزانية بدأت منذ سنة 2007 تعرف بعض الصعوبات الناتجة عن :

- ✓ الزيادة في الأجور.
  - ✓ ارتفاع نفقات وسائل المصالح ( الوقود وصيانة وسائل النقل )
  - ✓ أهمية مستحقات صندوق القروض من أصل دين وفائدة والتي تجد البلدية صعوبة في خلاصها.
- إن هذا التطور في المصاريف لم يصاحبه تطور بالنسبة للموارد على الرغم من الجهد المبذول في الاستخلاص وترشيد النفقات.
- وفي ما يلي بيان لتطور الموارد والمصاريف خلال السنوات الخمس الماضية:
- الوحدة : أ.د

تطور مداخيل العنوان الأول			مساهمة موارد العنوان الأول في نفقات العنوان الثاني		
السنة	التقديرات	الموارد المحققة	المداخيل الحقيقية	أصل القروض	التمويل الذاتي المتبقي
2006	3540	3370	578344	377667	200676
2007	3730	3235	364722	304896	59825
2008	4000	3715	466329	401481	64847
2009	3954	3804	431055	366420	64635
2010	4200	1954	252900	221320	31580

\*\*\* ملاحظة: سنة 2010 إلى غاية 2010/06/30.

2010	2009	2008	2007	2006	النفقات / السنوات
943	1.876	1718	1.635	1.601	التأجير
85	110	136	144	83	مصاريف استهلاك الوقود والزيوت
25	84	104	89	67	الاعتناء بوسائل النقل

341	159	325	270	274	مصاريف استهلاك الكهرباء والغاز
39	12	36	44	48	مصاريف استهلاك الماء
612	221	706	673	667	إرجاع أصل وفوائد صندوق القروض

\*\*\* ملاحظة: سنة 2010 إلى غاية 2010/06/30.

### ✚ ملامح ميزانية سنة 2011:

اعتمادا على الموارد المحققة إلى غاية 2010/06/30 وبالنظر إلى المعدل الشهري للموارد المحققة فإن جملة الموارد ستبلغ 3950 أ.د. وحيث أن معدل تطور الميزانية يبلغ 5 بالمائة سنويا خلال السنوات الخمس الأخيرة وعليه فإنه يمكن ضبط التقديرات بـ 4200 أ.د.

### ✚ التوجهات العامة:

تتمثل في :

- ✓ مواصلة العمل على تحسين نسق استخلاص المعاليم البلدية.
- ✓ الضغط على المصاريف العادية
- ✓ عدم مواجهة أي انتداب وتفاذي أي نقص محتمل بالاستغلال الأمثل للموارد البشرية الموجودة مع وضع خطة إستشرافية لضبط الحاجيات المستقبلية للبلدية من الموارد البشرية.
- ✓ ترشيد استهلاك الكهرباء ووضع خطة للاقتصاد في الطاقة.
- ✓ ترشيد استهلاك الوقود مع إحكام التصرف في الأسطول البلدي وتفاذي ارتفاع مصاريف الصيانة في ظل التنقل اليومي إلى المصب المراقب.

### ✚ ميزانية التجهيز:

تتميز سنة 2011 بأهميتها كونها السنة الأخيرة من المخطط الاستثماري 2007-2011 وسنة فاصلة لإعداد المخطط الاستثماري الجديد 2012-2016 ووجب بالتالي توفير التمويل الذاتي لانجاز المشاريع المبرمجة أو المؤجلة لسنة 2011 :

- ✓ اقتناء معدات : 56 أ.د.
- ✓ تجميل المدينة : 15 أ.د.
- ✓ السوق الأسبوعية : 150 أ.د.
- ✓ توسعة قصر البلدية : 175 أ.د.
- ✓ المستودع البلدي : 50 أ.د.
- ✓ تهيئة الملعب البلدي : تعهد بتوفير 250 أ.د.
- ✓ تأهيل مسالك التوزيع : 300 أ.د.

هذا وإن المجلس الموقر مدعو إلى النظر في برمجة المشاريع ذات الأولوية احتراماً لمقتضيات التصرف الرشيد في الموارد المتوفرة خاصة مع الضغط الذي تعرفه الميزانية نتيجة ثقل حجم الدين لفائدة صندوق القروض.

### ✚ الديون المتوقعة :

ينتظر أن تسجل الميزانية البلدية زيادة في حجم الإعتمادات المتعلقة بالديون طبقاً لما يلي:

- ✚ ديون صندوق القروض : 278 أ.د.
- ✚ ديون الشركة التونسية للكهرباء والغاز : 200 أ.د.
- ✚ ديون صندوق التقاعد والحيطة الإجتماعية : 30 أ.د.

كما أنه من المنتظر تحقيق ارتفاع في مصاريف التأجير بزيادة تقدر بـ70 أ.د (الزيادة في الأجر على إثر المفاوضات الاجتماعية) وفي مصاريف استهلاك الكهرباء والغاز حيث من المقدر طبقا لتوقعات الشركة ذاتها أن تبلغ سنة 2011 ما مقداره 424 أ.د.

إن هذه المعطيات لا بد من أخذها بعين الاعتبار عند إعداد المقترحات والمساعدة على اقتراح بعض الحلول خاصة وأنه سيتم عرض مشروع الميزانية في صيغته النهائية على أنظار المجلس البلدي في نهاية شهر أوت 2010.

### \* متابعة المديونية

أفاد السيد فيصل هميلة رئيس المجلس البلدي أن المعروض على المجلس الموقر وضعية المديونية إلى غاية 19 جويلية 2010 وهي كالاتي:

ديون المؤسسات العمومية : 385 أ.د

- ✓ الشركة التونسية للكهرباء والغاز: 135 أ.د.
- ✓ الصندوق الوطني للتقاعد والحيطة الاجتماعية: 10 أ.د.
- ✓ صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية: 240 أ.د.

ديون المؤسسات الخاصة : 152 أ.د

ومن المنتظر أن يتم العمل على خلاص هذه الديون خلال موفى هذا الشهر مع محاولة الضغط على المصاريف قدر الإمكان في ما تبقى من السنة لتفادي تراكم الديون إلى تصرف السنة القادمة.

### \* متابعة سير المشاريع والاشغال البلدية

أفاد السيد فيصل هميلة رئيس المجلس البلدي أن المعروض على المجلس الموقر لمحة حول سير المشاريع والاشغال البلدية :

**\* متابعة سير المشاريع البلدية ضمن المخطط الاستثماري البلدي 2011/2007  
بعنوان سنتي 2009 و 2010**

ع/ر	بيان المشروع	الكلفة (أ.د)	نسبة الانجاز	الملاحظات
<b>سنة 2009</b>				
1	بناء دائرة بلدية	132	60 %	
2	تعبيد الطرقات	405	100 %	
3	التنوير العمومي	100	100 %	

المشروع في مرحلة فرز العروض	-	40	اقتناء معدات إعلامية	4
تم تعيين المقاولات والبلدية في انتظار الموافقة النهائية للتمويل من طرف صندوق القروض		46	تهيئة سوق بلدي	5

## سنة 2010

المشروع في مرحلة إعادة طلب العروض		500	تعبيد الطرق	6
البلدية في انتظار الموافقة النهائية لتمويل الدراسة من طرف صندوق القروض		100	تجميل المدينة	7
المشروع في مرحلة إعادة طلب العروض		100	اقتناء آلة جارفة Tractopelle	8
المشروع في مرحلة طلب العروض		450	تعبيد حي سيدي بلحسن	9

ع/ر	بيان المشروع	الكلفة ( أ.د )	نسبة الانجاز	الملاحظات
1	إتمام بناء دار الشباب	250	90 %	
2	تأهيل الملعب البلدي ( قسط 1 و 2 ) ( مشاريع رئاسية	1730		المشروع في مرحلة دراسة الاقساط الخاصة
3	تهيئة طريق مساكن – الموردين	650		المشروع بصدد الانجاز
4	تعبيد حي بوجناح	300		المشروع بصدد الانجاز
5	إتمام بناء سياج محيط القاعة المغطاة وملاعب تنس ومسلك صحي وإنارة من طرف البلدية بمساهمة مقاولات قلولو	-		المشروع بصدد الانجاز

### \*\* متابعة سير الاشغال البلدية

#### فريق إصلاح الطرقات :

- أمام معهد عثمان الشطي
- خلف وأمام شركة النقل
- نهج الانس
- نهج الامام الغزالي ( بصدد الانجاز )
- تهيئة المسلك المؤدي للمدرسة الابتدائية الكعبيي بمادة tout venant

- نهج سببيلة

### فريق البناء

- تهيئة حديقة ومفترق 20 مارس
- المستودع البلدي الجديد ( تدخلات مختلفة )
- تركيز علامات مرورية ( 20 )
- تهيئة مفترقين بنهج فرحات حشاد بمنطقة جنان حواس
- تبليط محيط دار الشعب
- تبليط الرصيف المتواجد أمام المستودع القديم
- تركيز سلات معدنية بأماكن مختلفة من المدينة ( بصدد الانجاز )

### فريق الدهن

دهن :

- أرصفة الطريق الوطنية رقم 1
- مخفضات السرعة
- واجهة قصر البلدية
- واجهة المعتمدية
- الدائرة الجنوبية
- دائرة الحي الجديد
- أعمدة الكهرباء بشارع الجمهورية والحبیب بورقيبة
- دار الشعب
- المستودع الجديد

### فريق الكهرباء

- إضافة فوانيس بطريق الموردين
- إضافة فوانيس بطريق كروسيا
- إضافة فوانيس بالجبليين
- تركيز فوانيس مقتصدة للطاقة بأماكن مختلفة من المدينة
- إصلاحات متعدّدة بأماكن مختلفة من المدينة
- تعليق اللافتات والأعلام

### \* حول تدعيم النظافة وجودة الحياة

أفاد السيد فيصل هميلة رئيس المجلس البلدي أن بلدية مساكن تواصل وفقا للتعليمات الواردة في الغرض تدعيم النظافة والعناية بالبيئة بالتعاون مع مختلف مكونات المجتمع المدني لتحقيق جودة الحياة .  
فبالإضافة الى العمل اليومي المتمثل في رفع الفواضل المنزلية ومعالجة النقاط السوداء تم وضع برنامج حملات نظافة استثنائية يمتد من 8 ماي 2010 الى غاية 25 ديسمبر 2010 شمل مختلف مناطق المدينة يقع تطبيقه وفقا لما جاء من نوعية ومكان التدخل .  
ويتمثل هذا البرنامج في إزالة الاعشاب الطفيلية – العناية بالغراسات – كنس ورفع الاتربة – مسح الاراضي البيضاء – دهن حافات الارصفة – العناية بالمقابر – تنظيف الاسواق ...  
كما تم تنظيم حملات نظافة استثنائية أخرى بمشاركة إدارة التجهيز تحت إشراف السيد فيصل هميلة رئيس بلدية مساكن والسيد الاسعد بن عمار معتمد مساكن وحضور ثلثة من رجال الاعمال والمواطنين أيام السبت والاحد 3 و4 جويلية 2010 و 10 و 11 جويلية 2010 شملت :

الطريق الوطنية رقم 1 من جهة سوسة  
الطريق الوطنية رقم 1 من جهة صفاقس

وفي مناسبة أخرى ساهمت وزارة البيئة والتنمية المستدامة في حملة نظافة سخرت لها آليات ثقيلة وذلك تحت إشراف السيد فيصل هميلة رئيس بلدية مساكن وبحضور السيد عبد الكريم بريري رئيس لجنة الصحة والنظافة والعناية بالبيئة والإطار الفني ببلدية مساكن ووزارة البيئة والتنمية المستدامة المكلفون بالنظافة وثلة من المواطنين امتدت من 22 جوان 2010 الى 26 جوان 2010 شملت الطريق الحزامية بحي النور والمصب العشوائي بطريق كروسيا تم خلالها :  
طرح 700 م 3 من فواضل الاتربة والبناء  
رفع 650 م 3 من فواضل الاتربة والبناء

## \* متابعة نشاط الدوائر البلدية

### \* متابعة نشاط دائرة مساكن الجنوبية

أحال السيد فيصل هميلة رئيس البلدية الكلمة للسيد محمد رويس كاهية الرئيس رئيس دائرة مساكن الجنوبية الذي أعطى لمحة حول نشاط الدائرة الى غاية 13 جويلية 2010 فأفاد بما يلي :

#### 1- النشاط الإداري

ترسيم ولادات	: 79
ترسيم الوفيات	: 46
التعريف بالإمضاء	: 4532
الاشهاد بالمطابقة للأصل	: 981
المخالفات الصحية	: 17
قرارات إيقاف الأشغال	: 36

وفي هذا الإطار يحق لي أن أتقدم بجزيل الشكر لكل العاملين بالدائرة على قيامهم بالواجب على أحسن وجه وكذلك ما أمكن لي أن ألاحظه خلال هذه الفترة الوجيزة على حسن قبول ومعاملة المواطنين والإصغاء الى ملاحظاتهم وهو

#### 2- نشاط مجلس الدائرة

عقد مجلس دائرة مساكن الجنوبية جلستين الأولى بتاريخ 25 جوان 2010 وخصصت لتنصيب مجلس الدائرة والثانية بتاريخ 08 جويلية 2010 وقع خلالها التطرق الى جملة من المواضيع المتعلقة بالنظافة والعناية بالبيئة والتتوير والبنية التحتية بمختلف مناطق الدائرة إضافة الى مواضيع أخرى متأكدة مع بداية التفكير في الخطوط العريضة للمخطط الاستثماري القادم وما يمكن أن يبرمج في هذا الإطار بالدائرة .  
ولقد أمكن لي رفع عديد الاقتراحات والملاحظات عبر مختلف اللجان الى المجلس الموقر وحتى الى بعض المصالح المعنية التي والحق يقال استجابت ولتبت النداء مشكورة وذلك حسب الامكانيات المتاحة والمتوفرة لا سيما فيما يخص النظافة والعناية بالبيئة والتتوير العمومي ونحن نطمح لما هو أفضل وأرقى في أكثر من مجال حتى نرتقي بالوضع القائم بمختلف مناطق الدائرة  
التي هي في حاجة متأكدة الى إضافة عديد الحاويات وبعث مناطق خضراء ومزيد العناية ببعض الطرقات المعبدة وبرمجة البعض الآخر للتعبيد كلما أمكن ذلك وتسمية بعض الانهج بالاحياء الحديثة بالدائرة .  
وهنا لا يمكن أن نغفل عن تامين ما تمّ إنجازه بمختلف مناطق الدائرة من قبل المجلس البلدي وما هو مبرمج في المستقبل القريب كتعبيد حي سيدي بلحسن وغيره إضافة الى نصيب المنطقة من مشروع تجديد شبكات التطهير وهو ما بعث الإرتياح في نفوس المتساكنين .  
إن الانسجام وروح التعاون القائمة بين الدائرة ومختلف الهياكل من شعب ولجان أحياء ومنظمات وجمعيات ومؤسسات تربوية التي انخرطت كلها في عمل تشاركي مع مجلس الدائرة وهو حافز لمضاعفة الجهد يحدونا تشجيع الاخ والصديق فيصل هميلة الذي استسمحه لاشكره على رحابة صدره والاصغاء لكل الملاحظات والاقتراحات .

\* متابعة نشاط دائرة الحي الجديد :

أحال السيد فيصل هميلة رئيس البلدية الكلمة للسيدة لطيفة العبار كاهية الرئيس رئيسة دائرة الحي الجديد التي أعطت لمحة حول نشاط الدائرة فأفادت بما يلي :

أقيم حفل بهيج يوم الخميس 24 جوان 2010 بمقر دائرة الحي الجديد تمّ خلاله تنصيب مجلس الدائرة الجديد برئاسة كاهية رئيس بلدية مساكن للدائرة السيدة لطيفة بن عروس العبار .  
هذا وعقد مجلس الدائرة أول جلسة دورية للمدة النيابية الجديدة بعنوان شهر جوان 2010 يوم الخميس غرة جويلية 2010 وكانت فرصة المصافحة الاولى للأعضاء الجدد ووضع استراتيجية للعمل خلال النيابة الحالية  
كما تمّ التطرّق الى ما يجري إنجازه بمنطقة الدائرة في ميادين التعبيد والنظافة والعناية بالبيئة وتجميل المدينة وكذلك أشغال الصيانة والبناء كما تمّ التعرّض الى مشاغل المتساكنين التي عبّر عنها أعضاء المجلس وتمحورت خاصة الى افتقار العديد من المناطق الى المرافق الضرورية على غرار منطقة الوادي الشرقي وتقسيم بن سالم وكذلك إصلاح الطرقات بمنطقة حي ابن خلدون وبأنهج القدس والسلام وأحد بمنطقة التواردة ،الى جانب المطالبة بدعم شبكة التنوير بمختلف الانهج مع الدعوة الى تكثيف الجهود للقضاء على النقاط السوداء في مجال النظافة والعناية بالبيئة ورفع الفضلات المنزلية تزامنا مع عودة مواطنينا بالخارج وكذلك العناية بالحدائق الموجودة وتهيئة حدائق جديدة بالتعاون مع لجان الاحياء والشعب والسكان المنتفعين حتى تكون مدينة مساكن بحق مدينة جميلة يستطاب فيها العيش .

### **\* متابعة نشاط اللجان البلدية**

أفاد السيد فيصل هميلة رئيس المجلس البلدي أن المعروف على المجلس الموقر لمحة حول نشاط اللجان البلدية من تاريخ تنصيب المجلس البلدي يوم 18 ماي 2010 الى يوم التاريخ :

### **\* لجنة الشؤون الادارية والمالية**

عقدت لجنة الشؤون الادارية والمالية جلستين بتاريخ 17 جوان 2010 و 06 جويلية 2010 وتناولت بالدرس متابعة تنفيذ ميزانية سنة 2010 قبضا وصرفا  
متابعة تنفيذ المخطط البلدي 2007-2011  
متابعة سير الاستخلاصات البلدية  
دراسة الخطوط الكبرى لميزانية 2011  
مسائل مختلفة

### **\* لجنة الاشغال والتهيئة العمرانية**

عقدت لجنة الاشغال والتهيئة العمرانية جلستين بتاريخ 19 جوان 2010 و 03 جويلية 2010 وتناولت بالدرس :  
- مشمولات اللجنة  
- متابعة سير المشاريع البلدية  
- مسائل عقارية : تقويمات وتعويبات

### **\* لجنة الصحة والنظافة والعناية بالبيئة**

عقدت لجنة الصحة والنظافة والعناية بالبيئة 3 جلسات بتاريخ 04 جوان 2010 – 09 جوان 2010 و 01 جويلية 2010 وتناولت بالدرس :  
مشمولات اللجنة

الاستعداد للإحتفال باليوم الوطني للنظافة والعناية بالبيئة  
ضبط قائمة الفائزين بمناسبة اليوم الوطني للنظافة والعناية بالبيئة  
متابعة العمل اليومي لمصلحة النظافة والعناية بالبيئة  
ضبط أماكن تركيز سلات الشوارع  
- مسائل مختلفة

كما عقدت جلستي عمل لمتابعة العمل اليومي لمصحتي النظافة والعناية بالبيئة

### **\* لجنة الشباب والرياضة**

عقدت لجنة الشباب والرياضة جلستين بتاريخ 28 جوان 2010 و 17 جويلية 2010 وتناولت بالدرس :  
مشمولات اللجنة  
متابعة توصيات الجلسة السابقة  
متابعة الوضع العام للجمعيات الرياضية

**\* لجنة الشؤون الاقتصادية**

عقدت لجنة الشؤون الاقتصادية جلسة بتاريخ 05 جويلية 2010 وتناولت بالدرس :

- مشمولات اللجنة
- مختلف المطالب الواردة على اللجنة
- مسائل مختلفة

**\* لجنة الاسرة والشؤون الاجتماعية**

عقدت لجنة الاسرة و الشؤون الاجتماعية جلسة بتاريخ 21 جوان 2010 وتناولت بالدرس :

- مشمولات اللجنة

**\* لجنة العمل التطوعي**

عقدت لجنة العمل التطوعي جلسة بتاريخ 28 جوان 2010 وتناولت بالدرس :

- مشمولات اللجنة

**\* لجنة الثقافة والمحافظة على التراث**

عقدت لجنة الثقافة والمحافظة على التراث جلسة بتاريخ 10 جوان 2010 وتناولت بالدرس:

- مشمولات اللجنة

**\* لجنة التعاون والعلاقات الخارجية**

عقدت لجنة التعاون والعلاقات الخارجية جلسة بتاريخ 17 جويلية 2010 وتناولت بالدرس :

- مشمولات اللجنة
- مسائل مختلفة

**متابعة نشاط مجلس بلدية الأطفال**

أفادت السيدة نورة بوهلال رئيسة لجنة الاسرة والشؤون الاجتماعية أن نشاط مجلس بلدية الاطفال يتواصل بتأطير من لجنة الاسرة والشؤون الاجتماعية حيث عقد جلسته العادية الثالثة يوم السبت 03 جويلية 2010 تمت خلالها متابعة نشاط المجلس .

هذا وتطبيقا للتعليمات الواردة بمكتوب وزارة الداخلية والتنمية المحلية عدد 6093 حول تشكيل المجالس البلدية للأطفال تمت مراسلة السيد المندوب الجهوي للتربية بسوسة تحت إشراف السيد والي سوسة قصد مدنا بقائمة اسمية للتلاميذ المترشحين لعضوية المجالس البلدية وذلك وفق الشروط التي جاء بها المكتوب :

الحاملين للجنسية التونسية

البالغين من العمر 10 سنوات على الاقل و13 سنة على الاكثر في تاريخ اختيارهم

المتفوقين في دراستهم

الناشطين في نوادي الاطفال أو نوادي التنشيط الثقافي بالمؤسسات التربوية

**● متابعة تنفيذ برنامج استهلاك الطاقة**

أفاد السيد فيصل هميلة رئيس المجلس البلدي أنه في نطاق متابعة التعليمات الواردة في الغرض المعروض على المجلس الموقر جداول بيانية حول وضعية استهلاك الطاقة بالبلدية .

**\* متابعة استهلاك الكهرباء**

الإستهلاك بالكلوات		الموقع	العداد
12/04/2010	12/04/2010		
325979	277350	التنوير العمومي	

6692	4771	تقسيم بن سالم	57155 105
4116	4420	الحي الجديد	57155 120
16117	15759	مركز طريق صفاقس	57155 140
4676	13622	مركز معهد 7 نوفمبر	57155 160
3447	4078	نهج سبيطلة	57155 182
9675	7952	مركز حي صريش	57155 205
8819	8624	مركز نهج ابن خلدون	57155 210
11955	13020	حي ابن خلدون	57155 215
11944	2666	مركز العجيلي	57155 220
14193	12382	تقسيم بن رمضان	57155 230
4201	3651	حي الدوالي	57155 235
4308	2083	مركز نهج البحرين	57155 240
7583	7402	شارع الطيب المهيري	57155 245
11630	11857	طريق كروسية	57155 260
1394	3806	وادي ميمونة	57155 265
10510	7344	أولاد بو جناح	57155 270
			57155 273
2002	2099	دوار الكنائس	
		طريق القيروان	
9939	9515		57155 275
8476	8183	مركز عدد 1	57155 280
144	1349	مركز الحي التجاري	57155 320
16963	4327	مركز شارع غرة جوان	57155 340
4146	4020	مركز رقم 3	57155 350
(*)	(*)	مركز نهج علي بلهوان	57155 370
14685	10023	نهج السوق	57155 400
19071	17223	مركز عدد VI	57155 450
27471	13955	مركز طريق صفاقس	57155 500
9342	8794	نهج سيدي بالحسن	57155 530
14419	16994	مركز عدد VII	57155 550
19483	12988	مركز الركاب نهج الزبيدي	57155 570
9207	9490	مركز جرار	57155 600
1023	3182	طريق السيارة	57155 610
11280	(*)	مركز رقم 2	57155 650
(*)	9173	مركز عرفات	57155 700
12997	10490	مركز بئر الجديد	57155 750
10345	9794	حي النور	57155 800
3726	2314	دوار 7 نوفمبر	57448 360
<b>12064</b>	<b>12393</b>	<b>بنايات إدارية</b>	
749	309	دائرة الحي الجديد	57207 410
(*)	686	دائرة القبليين	57278 660
3183	2905	المستودع البلدي	57455 452
6310	5167	قصر البلدية	57447 092
1822	2478	الشرطة البلدية	57447 428
(*)	726	الدائرة السريعة	57447 505

(*)	122	السوق	57284 275
<b>12518</b>	<b>12635</b>	<b>الملاعب</b>	
3184	2219	ملعب الرقبي	57204 030
5448	5217	الملعب البلدي	57434 800
3886	5199	القاعة المغطاة	83537 450
<b>1234</b>	<b>2366</b>	<b>رياض الأطفال</b>	
(*)	371	روضة التحرير	57529 581
310	63	روضة النجاح	57216 470
924	842	نادي أطفال "نهج علي عليه"	57529 575
(*)	1090	روضة الفلاح	57451 824
		<b>مختلفات</b>	
(*)	(*)	الليالي التجارية	57446 990
(*)	(*)	الليالي التجارية	57446 991
(*)	(*)	اليالي التجارية	57446 992
(*)	(*)	معرض	57446 993
(*)	(*)	معرض	57446 994
<b>351795</b>	<b>304744</b>	<b>الجملة</b>	

لم يقع رفع كمية الإستهلاك بالعداد

### \* متابعة استهلاك الماء

الإستهلاك بالمتربك		الموقع	رقم العداد
-05-04-03 2010	2010-05-04-03		
<b>704</b>	<b>1187</b>	<b>مناطق خضراء</b>	
158	341	حنفية لإطفاء الحرائق	54379-55
86	94	حدائق حي جديدين مكة المكرمة	95845-55
1	1	حديقة امام القبضة	80386-55
270	360	حديقة شارع الجمهورية	80410-55
(*)	41	حديقة الإمام سحنون	82588-55
83	97	ساحة 07 نوفمبر	95714-55
5	58	مفترق شارع البيئة	95712-55
33	40	مفترق طريق القيروان مساكن	95704-55
(*)	11	مفترق 2 مارس	95802-55
(*)	32	مفترق طريق الكنائس	96304-55
1	33	نقطة ري مفترق الطريق المتوسطة	96305-55
65	35	نقطة ري مفترق نهج على بلهوان	95713-55

2	14	نقطة ري الطريق الحزامية مساكن	95823-55
(*)	30	حنفية ري شارع البيئة	62587-55
(*)	(*)	نقطة ري نهج المنتزه	01418-55
<b>886</b>	<b>1205</b>	<b>بنايات ادارية</b>	
70	84	قصر البلدية	80414-55
22	30	دائرة بلدية القليلين	72627-55
40	43	دائرة الحي الجديد مساكن	72632-55
3	11	الإدارة السريعة الحي التجاري	00715-55
109	132	مقر الشرطة البلدية	68677-55
134	29	روضة أطفال التحرير	78651-55
52	66	روضة اطفال الفلاح	66110-55
20	21	روضة الأطفال النجاح	76821-55
20	34	نادي الأطفال نهج الشهيد علي عليّة	23999-55
100	203	الحي التجاري	80397-55
196	407	قاعة الأفراح نهج الأمير عبد القادر	18281-55
55	70	دورة مياه نهج الجامع	78469-55
65	75	دورة مياه لسوق اليومية	51947-55
<b>2276</b>	<b>2689</b>	<b>الملاعب</b>	
1130	1871	ملعب الرقبي مساكن (ري العشب)	22841-55
310	254	ملعب الرقبي (الأدواش)	71614-55
167	167	الملعب البلدي	52816-55
669	397	القاعة المغطاة	89396-55
<b>3866</b>	<b>5081</b>	<b>الجملة</b>	

لم يقع رفع كمية الإستهلاك بالعداد

### \* متابعة استهلاك الوقود

نسبة تطوّر  
الاستهلاك

الكمية المستهلكة  
الى غاية موفى  
جوان 2010

الكمية  
المستهلكة  
الى غاية  
موفى جوان  
2009

نوع الوقود  
قازوال  
المعدات

• 16 شاحنة

• 8 جرارات

• 02 تراكس

• سيارة ستروان

• مرداس

• آلة ضخ الهواء 65710 لترا 66540 لترا +1 %

• ورشة صيانة

الميكانيك

نوع الوقود	الكمية المستهلكة الى غاية موفى جوان 2009	الكمية المستهلكة الى غاية موفى جوان 2010	نسبة تطوّر الاستهلاك
------------	------------------------------------------	------------------------------------------	----------------------

• 4 سيارات

• 09 دراجات نارية

• آلة ضخ المياه 5650 لترا 5395 لترا -4.5 %

• آلة قص العشب

تمّ تسجيل ارتفاع طفيف في استهلاك الوقود من نوع المازوط خلال شهر جوان 2010 مقارنة بشهر جوان 2009 بزيادة قدرها 830 لترا فإنه من المهم الإشارة الى هذه الزيادة تعود الى المجهود اليومي المبذول منذ بداية السنة من حملات نظافة استثنائية والى التنقل اليومي الى المصب دون نسيان تدعيم الاسطول البلدي بتراكس وشاحنة ضاغطة

كما تراجع استهلاك البنزين الرفيع خلال شهر جوان 2010 مقارنة بشهر جوان 2009 بـ255 لترا ويعود هذا الإنخفاض الطفيفالى تناقص استعمال المعدات المستهلكة لهذه النوعية من الوقود ( تعطب البعض منها وغياب الحاجة الظرفية للبعض الأخر ) الى جانب الاستغناء عن استعمال عدد من الدراجات النارية . هذا وتظل عملية ترشيد استهلاك الوقود والاستغلال الامثل للمعدات حسب التوزيع الجغرافي لمناطق التدخل مطلبا هاما لتخفيف الضغط على الميزانية .

### \* حول مراجعة مثال التهيئة العمرانية

أفاد السيد فيصل هميلة رئيس المجلس البلدي أن المعروض على المجلس الموقر للإعلام أن بلدية مسان قد استوفت كل الاجراءات الادارية والفنية المتعلقة بمراجعة مثال التهيئة العمرانية لمدينة مسان وقد تم استكمال الملف الخاص بهذه المراجعة بجميع مراحلها ونحن الآن في انتظار صدور أمر المصادقة على هذه المراجعة ونشره بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية ليصبح المثال المراجع نافذ المفعول .

### مسائل عقارية

### \* مطلب تفويت

أفاد السيد فيصل هميلة رئيس المجلس البلدي أن المعروض على المجلس الموقر النظر في مطلب ورثة بلقاسم بوهلال ( أرملته نجاة العابد وأبنائه لمياء ونادية والصحبي ومحمد وأنيس ) حول التفويت لهم في قطعة أرض على ملك البلدية تمثل

جزء من مسلك فلاحي قديم أفرزه تقسيم محمد بن عبد الرحمان بن عبد الله عدد 5959 الموافق عليه من طرف الإدارة الجهوية للتجهيز والإسكان بتاريخ 07-12-1998 للعقار الكائن بصريش حيث تبلغ المساحة المستوجبة للتقويت 50 م<sup>2</sup> سيتم ضمها لتكملة مقسمهم الذي يسمح 250 م<sup>2</sup> والمنجر بالملكية لمورثهم بمقتضى العقد الناقل للملكية المحرر بتاريخ 04-10-1976 بإعتباره يمثل جزء من القطعة عدد C43 موضوع الرسم العقاري عدد 16461 سوسة.  
علما وأن هذا المطلب قد حظي بموافقة لجنة اللاشغال والتهيئة العمرانية المنعقدة بتاريخ 03 جويلية 2010 والمكتب البلدي المنعقد بتاريخ 09 جويلية 2010

## قرار المجلس

بعد الاستماع الى التوضيحات الأنفة الذكر وافق المجلس بالإجماع على عملية التقويت المذكورة أعلاه وذلك بسعر يتم ضبطه من طرف مصالح وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية وبعد إعادة ترتيب قطعة الارض من الملك البلدي العام الى الملك البلدي الخاص وفوض المجلس للسيد رئيس البلدية إتمام الإجراءات القانونية والإدارية المتعلقة بهذه العملية

## \* مطلب تقويت

أفاد السيد فيصل هميلة رئيس المجلس البلدي أن المعروف على المجلس الموقر النظر في مطلب المواطن الحبيب المجدوب وحرمة نعيمة القارص حول التقويت لهما في قطعة أرض على ملك البلدية تمثل جزء من مسلك فلاحي قديم أفرزه التقسيم عدد 6482 الموافق عليه من طرف الإدارة الجهوية للتجهيز والإسكان بتاريخ 26-05-1997 للعقار الكائن بالمنطقة 26 من مثال التهيئة العمرانية حيث تبلغ المساحة موضوع طلب التقويت 100 م<sup>2</sup> وذلك لتكملة مقسمه عدد 17 من مثال التقسيم المذكور والمجسم بالمقسم عدد 01 من مثال التحجير المعد من طرف ديوان قيس الاراضي والمسح العقاري علما وان الطالبان قد ألزما كتابيا بمقتضى كتب تنازل عن المساحة التي تم إدماجها خطأ بمثال التحجير وذلك لفائدة الملك العمومي البلدي للطرقات وذلك دون قيد أو شرط .

علما وأن هذا المطلب قد حظي بموافقة لجنة اللاشغال والتهيئة العمرانية المنعقدة بتاريخ 03 جويلية 2010 والمكتب البلدي المنعقد بتاريخ 09 جويلية 2010

## قرار المجلس

بعد الاستماع الى التوضيحات الأنفة الذكر وافق المجلس بالإجماع على عملية التقويت المذكورة أعلاه وذلك بسعر يتم ضبطه من طرف مصالح وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية وبعد إعادة ترتيب قطعة الارض من الملك البلدي العام الى الملك البلدي الخاص وفوض المجلس للسيد رئيس البلدية إتمام الإجراءات القانونية والإدارية المتعلقة بهذه العملية

## مطلب تقويت

أفاد السيد فيصل هميلة رئيس المجلس البلدي أن المعروف على المجلس الموقر النظر في مطلب سالم قلوبو حول التقويت له في قطعة أرض على ملك البلدية تمثل جزء من مسلك فلاحي أفرزها التقسيم عدد 21 98 المصادق بتاريخ 08/01/1989 للعقار الكائن بحي النور وبالتحديد في مفترق كل من شارع أريحا ونهج الطائف حيث تبلغ المساحة موضوع طلب التقويت 45 م<sup>2</sup> سيقع ضمها لتكملة مقسمه عدد 03 من المثال المذكور الذي آل إليه بالشراء بمقتضى عقد البيع المبرم بينه وبين الطاهر بن محمد هميلة بتاريخ 11/01/2010 والمسجل بالقباضة المالية بتاريخ 19/01/2010 علما وأن هذا المطلب قد حظي بموافقة لجنة اللاشغال والتهيئة العمرانية المنعقدة بتاريخ 03 جويلية 2010 والمكتب البلدي المنعقد بتاريخ 09 جويلية 2010

## قرار المجلس

بعد الاستماع الى التوضيحات الأنفة الذكر وافق المجلس بالإجماع على عملية التقويت المذكورة وذلك بسعر يتم ضبطه من طرف مصالح وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية وبعد إعادة ترتيب قطعة الارض من الملك البلدي العام الى الملك البلدي الخاص وفوض المجلس للسيد رئيس البلدية إتمام الإجراءات القانونية والإدارية المتعلقة بهذه العملية

## \* مطلب تسوية وضعية

أفاد السيد فيصل هميلة رئيس المجلس البلدي أنه على إثر المراسلة الواردة تحت عدد 1030 بتاريخ 12-03-2010 من طرف السيد المندوب الجهوي للثقافة والمحافظة على التراث بسوسة والتي يطالب فيها بلدية مساكن مده بشهادة تفويت في عقار لفائدة ملك الدولة الخاص بالملميم الرمزي لدار الثقافة علي بن خليفة وذلك قصد إنجاز المشروع الرئاسي للقسط الثاني من المكتبة العمومية.

وحيث تمت إفادة السيد المندوب الجهوي للتراث أن المجلس البلدي المنعقد بتاريخ 21-11-1979 والمصادق عليه من طرف السيد والي سوسة بتاريخ 05-02-1980 قد وافق على إسناد العقار المقام عليه دار الثقافة والمكتبة العمومية والمساحات المحيطة بهما لفائدة وزارة الثقافة ولم يتطرق إلى الطريقة القانونية للتفويت هبة أو بالدينار الرمزي ولا إلى ضبط المساحة التقريبية للعقار المفوت فيه لا بصفة صريحة أو ضمنية ولا حتى إلى إحالته رأساً لفائدة ملك الدولة الخاص بالدينار الرمزي. ولتلافي هذه النقائص المعروض على أنظار المجلس الموقر تسوية الوضعية العقارية لدار الثقافة علي بن خليفة التي تمسح تقريباً بـ 3755م<sup>2</sup> والتفويت فيها رأساً لفائدة ملك الدولة الخاص بالدينار الرمزي حتى تتمكن من موافاة مصالح الوزارة بشهادة في الغرض ونسخة محينة من محضر جلسة المجلس البلدي .

علماً وأن هذا المطلب قد حظي بموافقة لجنة اللاشغال والتهيئة العمرانية المنعقدة بتاريخ 03 جويلية 2010 والمكتب البلدي المنعقد بتاريخ 09 جويلية 2010

## قرار المجلس

بعد الاستماع الى التوضيحات الأنفة الذكر وافق المجلس بالإجماع على تسوية الوضعية العقارية لدار الثقافة علي بن خليفة بمساكن وذلك بالتفويت رأساً في قطعة أرض مساحتها 3755م<sup>2</sup> لفائدة ملك الدولة الخاص بالدينار الرمزي وفوض المجلس للسيد رئيس البلدية إتمام الإجراءات القانونية والإدارية المتعلقة بهذه العملية .

وفي ما يلي الكلمة التي ألقاها السيد فيصل هميلة رئيس المجلس البلدي في مستهل الجلسة :

أيها السادة الكرام

على بركة الله وبتوفيقه يعقد مجلسنا الموقر جلسته العادية الثالثة لسنة 2010 وأشكر كافة الاخوة الحاضرين وفي مقدمتهم السيد معتمد مساكن وكاتب عام الجامعة على حضورهم ومواكبتهم لكل النشاطات التي تشهدها مدينتنا في هذه الصائفة المتميزة ولا تفوتني هذه الفرصة دون أن أنهى ثانياً كافة أبنائنا بالنجاحات التي حققوها في مختلف مجالات العلوم والمعرفة والتفوق الذي تميّزوا به كعادتهم دائماً متمنيا لهم مستقبلاً واعداً .

أيها الإخوة ،

تتميز هذه الفترة بكثير من المحطات الحاسمة من ذلك الاستعداد للإحتفال بمهرجان أوسو والاستعداد لتنظيم الندوة الجهوية لابنائنا بالخارج التي ستنتظم في أواخر شهر جويلية 2010 كما ينتظم هذه الايام بمدينة مساكن مهرجان مساكن الصيفي في دورته السادسة عشر والذي انطلق يوم 13 جويلية 2010 ويتواصل الى غاية 09 أوت 2010 حيث لقي نجاحاً متميزاً وبعث حركية نشيطة بالمدينة وأتوجه بكامل الشكر والتقدير لما يبذله المسؤولون عنه من مجهودات تشكر لتأمين نجاحه .

أما فيما يخص العمل البلدي فإن المجهودات تبذل حثيثة لتأمين نظافة المدينة وسلامة البيئة بها على جميع المستويات بها رغم بعض الصعوبات التي نجدها دائماً في مثل هذه الفترة التي تكون فيها مدينة مساكن قبلة الآلاف من أبنائنا العائدين من داخل وخارج الجمهورية وتصبح مدينة أفراح ومسرات وتلاقي الإخوة والأحباب

وفي هذا الاطار تم القيام بحملات نظافة خارقة للعادة ساهمت فيها وزارة البيئة والتنمية المستدامة ووزارة التجهيز  
بأليات ثقيلة للقضاء على فواضل البناء والاتربة بعديد المناطق بالمدينة .  
وفي الختام نتمنى أن تكون أيام أفرح متواصلة ونرجو أن نوفق على قدر المستطاع في خدمة مدينتنا وتأمين  
أفراحها بكم ومعكم والله وليّ التوفيق .

مساكن في.....

رئيس البلدية

فيصل هميلة

