



00003515

محضر الجلسة بمنطقة بني كلثوم 5

1- معطيات بخصوص البلدية :

- أ - اسم البلدية : بلدية مساكن
ب - عدد السكان بالبلدية : 84295 ألف ساكن
ت - تاريخ الجلسة : 27 نوفمبر 2021
ث - مكان الجلسة : قصر البلدية
ج - محضر محرّر من قبل : السيد مكرم الشويخ الكاتب العام لبلدية مساكن
ح - محضر مصادق عليه من طرف : السيد محمد عليّة رئيس البلدية

2- معطيات بخصوص الجلسة :

- أ - عدد المشاركين في الجلسة بمنطقة بني كلثوم

عدد المشاركين والذين تتراوح أعمارهم بين 16 و 35 سنة	عدد النساء ضمن المشاركين	عدد المشاركين	
7	10	22	العدد الجملي
0.21 %	0.31 %	0.008 %	النسبة %

ب- جدول الأعمال

- عرض التشخيص الفني والمالي
- توزيع الإعتمادات
- قائمة المشاريع المتواصلة والمشاريع الجھوية
- التذكير بقائمة مشاريع القرب
- رأي المشاركين في الخطة الاتصالية والمقاربة التشاركية
- اختتام الجلسة

ج-تذكير بالإحصاء الوصفي التقديري للبنية الأساسية بمنطقة بني كلثوم
(يمكن للبلدية اعتماد النموذج التالي) :

الطرق	الأرصفة	التنوير العمومي	الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)	وجود إشكاليات لتصريف مياه الأمطار
نسبة الطرق في حالتها جيدة أو متوسطة (%) (1)	نسبة الأرصفة في حالتها جيدة أو متوسطة (%) (1)	نسبة التغطية بشبكة التنوير العمومي (%) (2)	نسبة التغطية بشبكة التطهير العمومي (%) (2)	
نسبة الطرق في حالتها سيئة تتطلب التدخل (%) (1)	نسبة الأرصفة في حالتها سيئة تتطلب التدخل (%) (1)	نسبة التغطية بشبكة التنوير العمومي (%) (2)	نسبة التغطية بشبكة التطهير العمومي (%) (2)	لا
60%	40%	90%	98%	بني كلثوم منطقة عدد 5

يتم احتساب هذه النسبة بقسمة مساحة الطرق أو الأرصفة المعنية على المساحة الجمالية وذلك دون اعتبار الطرق المرقمة
يتم احتساب هذه النسبة بقسمة طول الطرق المجهزة على الطول الجملي للطرق وذلك دون اعتبار الطرق المرقمة

3- المشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار البلدي السنوي 2021 والمشاريع الوطنية والجهوية الأخرى المتواصلة أو المبرمجة بمنطقة بني كلثوم :

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية / أو الاطراف المعنية
تساؤل حول انطلاق مشروع تعبيد الطرق لسنة 2021 في منطقة بني كلثوم	تم إعطاء الاذن الإداري بانطلاق الاشغال

4مشاريع القرب المقترحة من طرف المشاركين بعمادة بني كلثوم خلال سنة 2022مرتبة حسب الأولوية :

المشروع	نوعية التدخل	موقع التدخل (الأنهج والأحياء)	الكلفة التقديرية	رأي المصلحة الفنية / المرافق الفني
تعبيد الطرق	Enrobé - bicouche - خرسانة اسفلتية	1- تعبيد حومة دار بن سالم المنجي قدحة 100 متر خطي	300	

		* تبليط زنقة بن نصر 30م خ enrobé * زنقة الشيخ الاسمر 400 م 2 enrobe و 100 م 2 beton * زقاق لمجد كريدة 50 م خ enrobé * من فرج قاسم الى رضوان بالحايضة 120 م خ (enrobé 600 م 2) * طريق ولجة اليهودي bicouche 50 م خ بدون تطهير . * زقاق موج 100 م 2 enrobé * زقاق لفحل 30 م خ beton * تهيئة بtuff طريق منزل كامل 1000 م خ 2- إعادة تعبيد الانهج المتبقية 1000 م خ بالكازمات (الحي الجديد) 3-تعبيد من منزل علي الحمروني الى هشام بن رجب enrobé + خالد كشاط جديدة الى دار سفيان بلحاج ميلاد والحجام * تعبيد في الكازمات من مجد صوة الى شكري عامر 200 م خ 4- ترصيف من المدرسة الى مفترق علي زنان من جهة واحدة 200 م خ		
		1-تنوير مدخل المدينة من جهة الجامع وهميلة 300 م خ 2- تنوير مدخل المدينة من جهة CTM 200 م خ 3- تنوير الحي الجديد 2 800 م خ 4- تنوير طريق منزل كامل		تنوير
		1 – تهيئة عدد 8 مناطق خضراء بالكازمات 2-إحداث عدد 2 منطقة خضراء أمام المدرسة وحذو النجار		تهيئة المناطق الخضراء

أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية	أسئلة وملاحظات المشاركين
	* إضافة حاويات جديدة ببني كلثوم * تعبيد بقية الطرقات خاصة الطريق الرابعة من حسن الجيلاني الى دار بشير المقدم * تنظيف وزبر الاشجار المتواجدة بالنقطة الخضراء بحي الروضة * توفير معدات نظافة * تنوير الطريق الرابطة من دخلة هميلة الى جامع الكازمات * تعبيد الطريق من دار الباهي عامر الى دار مفيدة الفحل ومن دار محسن جاء وحدو الى دار الطويل بالحي الجديد * تعبيد الطريق من منزل علي الحمروني الى منزل هشام بن رجب * تنوير مدخل الجامع لحي بني كلثوم * تركيز مخفض سرعة على مستوى الطريق الرئيسية قرب جامع الحي الجديد * تهيئة المناطق الخضراء بالحي الجديد * تعبيد الطريق أمام الهاتف العمومي * تنوير الحي الجديد 2 * تنوير <u>من الشجيرات</u> الى آخر الطريق * اقتناء حاويات وتركيزها بالنهج الممتد من مقهى علاء الى آخر الطريق * تنوير و بناء جسر على مستوى الوادي بطريق منزل كامل * تنوير الطريق على مستوى مقهى علاء * تهيئة عدّة مسالك فلاحية * تهيئة منطقة خضراء

* الاعتناء بنظافة مداخل مدينة بني كلثوم (أوساخ
تتسبب فيها الشاحنات الثقيلة : رمل- قريفاي – مواد بناء
مختلفة ...)

* تهيئة المناطق الخضراء ببني كلثوم

* تركيز حاويات بمدرسة بني كلثوم

* تعبيد الازقة : الزنقة الرابطة من دار نورة الى دار رفيقة

* التنوير

إضافة حاويات مع تنظيفها بصفة منتظمة

* تعبيد الطرقات ببني كلثوم القديمة: زنقة الشيخ

الاسمر- الساحة – الزقاق 1 – الزقاق 2 –

* تبليط بالخرسانة: زقاق دار العير – زقاق لمجد قرية

ووجدي بن رجب ومهدي قرية

* تعبيد الطريق من دار فرج قاسم الى منزل رضوان

بالحائزة

* تعبيد طريق ولجة اليهودي

* تعبيد زقاق الفحل – زقاق بلحائزة – زقاق من دار لطفي

بالحائزة الى نجاح عمار

* التنوير : تركيب 30 فانوسا و عدد 02 COMPTEURS

* اقتناء عدد 30 حاوية

* إضافة حاويات والعناية بنظافتها

* تنوير مدخل بني كلثوم على مستوى الطريق الوطنية

رقم 1 والطريق الحزامية

* تعبيد أو تبليط الازقة على مستوى دار بشير بالحائزة-

حومة دار العير

* تبليط المنطقة الخضراء أمام المدرسة

* تهيئة منطقة خضراء أما م دار عبد الواحد بن سالم

* تعبيد الطريق أمام مقهى علاء رمضان

* تعبید النهج من دار دار غزالة – دار جيقاما

- من دار القزاح الى دار فريدة

- من دار جاء وحدو الى دار الطويل

- من دار رويس الى دار الباهي

- من دار قويدر الى دار قعلول

- من دار هشام الى دار الحمروني ثم الى دار القزاح

* تنوير مدخل بني كلثوم

* إضافة حاويات قرب دار الجيقاما

* تهيئة المناطق ال خضراء

* تنوير الحي الجديد 2 ومداخل الحي الجديد من جهة

هميلة ومدخل بني كلثوم

* تعبید بقية أزقة الحي الجديد 1 :

* من دار السيدة الى دار كريم الفحل

* من دار شكري عامر الى منزل محمد الحمروني

* من دار شادية حميدة الى منزل عبد العزيز النفاتي

* من دار هشام بن رجب الى دار علي الحمروني

* من دار حسين جاء وحدو الى منزل خالد الطويل

* من دار كمال بن سعيد الى منزل حبيب رويس

* من منزل نزار البرقاوي الى محيط النقطة الخضراء

عمر قويدر

* من محيط نقطة الخضراء الروضة الى محيط نقطة

الخضراء عز الدين الرابعي

* من دار عبد الحفيظ رجب الى دار الصادق شوشان

* من دار فتحي بوستة الى دار رضوان الفحل

* من دار ونيس الى دار حسان الشحي

6- قائمة اسمية لممثلي عمادة بني كلثوم

الاسم واللقب	العمر	الإختصاص / المهنة	رقم الهاتف	ممثل عن الشباب / المرأة/ الرجال
		العمدة		
محسن رمضان			98276126	
نبيل العير			99504099	
بوراوية بالحائزة			50231484	
خالد بدر			24790003	
كاظم الهمامي			22499212	
محمد صوة			94853052	

7- نتائج الجلسة بعمادة بني كلثوم

1.7 ملاحظات بخصوص التدخلات المطلوب إنجازها بعمادة بني كلثوم وتاريخ الإعلان عن نتائج الدراسات الفنية والمالية من قبل المصلحة الفنية بالبلدية .

4 مشاريع القرب المقترحة من طرف المشاركين بعمادة بني كلثوم خلال سنة 2022 مرتبة حسب الأولوية :

المشروع	نوعية التدخل	موقع التدخل (الأنهج والأحياء)	الكلفة التقديرية	رأي المصلحة الفنية / المرافق الفني
تعبيد الطرق	Enrobé - bicouche- - خرسانة اسفلتية	1-تعبيد حومة دار بن سالم المنجي قدحة 100 متر خطي * تبليط زنقة بن نصر 30م خ enrobé * زنقة الشيخ الاسمر 400 م 2 enrobe و 100 م 2 beton * زقاق لمجد كريدة 50 م خ enrobé * من فرج قاسم الى رضوان بالحايضة (120 م خ) enrobé (600 م 2) * طريق ولجة اليهودي bicouche 50 م خ بدون تطهير . * زقاق موج 100 م 2 enrobé * زقاق لفحل 30 م خ beton * تهيئة بtuff طريق منزل كامل 1000 م خ 2- إعادة تعبيد الانهج المتبقية 1000 م خ بالكازمات (الحي الجديد) 3-تعبيد من منزل علي الحمروني الى هشام بن	300	حسب الأولوية

		رجب enrobé + خالد كشاط جديدة الى دار سفيان بلحاج ميلاد والحجام * تعبید في الكازمات من محمد صوة الى شكري عامر 200 م خ 4- ترصيف من المدرسة الى مفترق علي زنان من جهة واحدة 200 م خ		
		1-تنوير مدخل المدينة من جهة الجامع وهميلة 300 م خ 5- تنوير مدخل المدينة من جهة CTM 200 م خ 6- تنوير الحي الجديد 2 800 م خ 7- تنوير طريق منزل كامل		تنوير
		1-تهيئة عدد 8 مناطق خضراء بالكازمات 2- إحداث عدد 2 منطقة خضراء أمام المدرسة وحذو النجار		تهيئة المناطق الخضراء

2.7- ملاحق :

1.2.7 – عرض البلدية

2.2.7- صور الجلسة بالمنطقة

8- رأي المشاركين في خطة الإتصال المعتمدة :

بدون ملاحظات

9- رأي المشاركين في المقاربة التشاركية المعتمدة :

نالت رضائهم واستحسنهم باعتبار أنه تم تشريكهم وإبداء آرائهم في مشاريع تخص منطقتهم

10- مواضيع أخرى تم النقاش فيها مع المشاركين :

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
* اقتناء آلة ماسحة * مسح حومة الشيخ بن سالم الاسمر (بطحاء) * العناية بمداخل بني كلثوم القديمة والجديدة * تهيئة والعناية بجمالية الدورات ببني كلثوم القديمة * رصد اعتمادات قدرها 30 ألف د للمناطق الخضراء - ببني كلثوم القديمة والجديدة * ايجاد حل لإشكالية المدرسة المغلقة والمتواجدة بالكازمات	



جلسة منطقة بني كلثوم



* إحداث مصب خاص بفضلات مواد البناء للحي الجديد
 * تهيئة فضاء ترفيهي للأطفال (تركيز كراسي - غراسة
 أشجار ونباتات زينة)
 * تركيز مخفض سرعة على مستوى الطريق الرئيسية قرب
 جامع الحي الجديد
 * مقاومة ظاهرة الكلاب السائبة
 * اقتناء آلة ماسحة
 * تركيز جسر على الوادي ببني كلثوم
 * بناء جسر على مستوى طريق منزل كامل
 * النظر في إشكالية الآلات المتواجدة على أطراف الطريق
 المعدّة للتصليح
 * تركيز حاويات بمدرسة بني كلثوم
 * إحداث فضاء عائلي
 * اقتناء آلة ماسحة
 * إحداث ملعب كرة سلة في بو عبد الله
 * تهيئة منطقة خضراء أما م دار عبد الواحد بن سالم
 * إضافة حاويات قرب دار الجيقاما
 * تهيئة حديقة جديدة حذو دار جيقاما وراء تيليكوم
 * تهيئة المناطق الخضراء
 * رفع فضلات الخرسانة بالحي الجديد 2
 * إحداث مشروع شبابي : WEB TV بكلفة تقدّر بحوالي
 5 آلاف دينار

27 ديسمبر 2021

مساكن في

رئيس البلدية

محمد عليّة

