



02 جوان 2020

001745

محضر جلسة الدورة العادية الثانية لسنة 2020

للمجلس البلدي

المنعقدة يوم السبت 30 ماي 2020

* الإطار القانوني للجلسة :

عملا بمقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية وبناء على الاستدعاء الموجه إلى كافة السادة أعضاء المجلس البلدي الصادر بتاريخ 26 ماي 2020 تحت عدد 1627 و المتضمن : وبعد ، يتشرف رئيس بلدية مساكن بدعوتكم لحضور الجلسة العادية الثانية لسنة 2020 التي ستعقد يوم السبت 30 ماي 2020 على الساعة العاشرة صباحا بقصر البلدية للنظر في :

- 1- المشاريع البلدية
- 2- متابعة سير الاستخلاصات البلدية
- 3- الحساب المالي
- 4- تحويل اعتمادات
- 5- فتح مناظرة داخلية للترقية بالملفات والإدماج
- 6- إصلاح وضعيات أدرجت خطأ بجداول تحصيل العقارات المبنية وغير المبنية
- 7- مطلب متسوّغ القاعة الرياضية
- 8- مطلب ودادية أطباء مساكن
- 9- حول تخصيص فضاء لوقوف شاحنات نقل البضائع

والسلام

رئيس البلدية

محمد عليّة

جلسة عادية ثانية 30 ماي 2020

• وضع الجلسة في إطارها :

عقد المجلس البلدي بمساكن جلسة الدورة العادية الثانية لسنة 2020 وذلك يوم السبت 30 ماي 2020 على الساعة منتصف النهار و35 دقيقة بقصر البلدية برئاسة السيد محمد عليّة رئيس البلدية و بحضور

السادة الأعضاء والسيدات وعددهم 18 عضوا :

- رندة ابراهيم : المساعد الاول

- نبيلة عاشور : المساعد الثالث

- محمد غريب : المساعد الرابع

- ألفة العمروني - إيمان الانداري - نور الدين داقة - زبير قريط - سامي محجوب - سنية بن عبد الله -

شاكر غزال - ضحى الدهماني - محمد أمين الاندلسي - عادل كشيح - محمد رياض رمضان - الناصر الخديري

نسرين التومي - ندى الزنطور - نزار بلحاج جراد .

وتغيّب السادة والسيدات وعددهم 11 عضوا :

- غازي القلعي : المساعد الثاني

- سمير الجلاصي موسى : كاهية الرئيس رئيس دائرة مساكن الجنوبية

- عصام محجوب : كاهية الرئيس رئيس دائرة الحيّ الجديد

- دليلة بن مريم - خولة هميلة - ريهام كوادة - فاكر يوسف - فوزي فنوّ - كريمة العذاري - مصطفى قزقر

هاجر بوقدوحة.

كما حضر الجلسة السيد فيصل بن مصطفى الكاتب العام للبلدية ومقرّر الجلسة

* افتتاح الجلسة :

افتتح السيد محمد عليّة رئيس البلدية الجلسة في حدود الساعة منتصف النهار و35 دقيقة مرحّبا بالحاضرين

ثم أفاد الحاضرين بتوقّر النصاب القانوني حيث أن الأعضاء الحاضرين يمثلون أغلبية الأعضاء مما يجعل هذه

الجلسة قانونية طبقا للفصل 220 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018 المتعلق

بمجلة الجماعات المحلية.

وأفاد الحاضرين بتراجع الموارد البلدية في ظلّ الظروف الاستثنائية التي عاشتها بلادنا مؤخرا وانتشار فيروس

كورونا بكافّة أنحاء العالم مما سيؤثّر على الميزانية وخاصّة المشاريع البلدية .

إثر ذلك تلا على الحاضرين النقاط التالية و المدرجة بجدول الاعمال :

جلسة عادية ثانية 30 ماي 2020

- 1- المشاريع البلدية
- 2- متابعة سير الاستخلاصات البلدية
- 3- الحساب المالي
- 4- تحويل اعتمادات
- 5- فتح مناظرة داخلية للترقية بالملفات والإدماج
- 6- إصلاح وضعيات أدرجت خطأ بجداول تحصيل العقارات المبنية وغير المبنية
- 7- مطلب متسوّغ القاعة الرياضية
- 8- مطلب ودادية أطباء مساكن
- 9- حول تخصيص فضاء لوقوف شاحنات نقل البضائع

1- متابعة سير المشاريع البلدية :

أعطى السيد محمد عليّة رئيس البلدية لمحة حول سير المشاريع البلدية والمبينة بالجداول التالية :

ع/ر	المشروع	الكلفة المبرمجة(د)	الملاحظات
1	تعبيد الطرقات	1.740.000	بلغت نسبة الإنجاز 65%
2	التتوير العمومي	300.000	تسلّم المعدات 100% وانطلاق الاشغال بنسبة 20%
3	إحداث مناطق خضراء	60.000	بصدد الإنجاز 60 %
4	تهيئة المسلخ	130.000	بلغت نسبة الإنجاز 100% تعطلت الاشغال بسبب الحجر الصحيّ الشامل
5	تهيئة الوحدات الصحية	217.000	عروض غير مثمرة (3 مرات)
6	إقتناء عقارات	675.000	بصدد إتمام الإجراءات
7	تهيئة الدوائر البلدية (تهيئة مقرات الدوائر)	114.000	بلغت نسبة الإنجاز 40%
8	تهيئة دار الشباب	117.000	تعطلت الاشغال بشبب الحجر الصحيّ الشامل
9	تتوير الملعب البلدي	259.000	إنتهت الأشغال
10	صيانة الطرقات	41.000	بصدد الإنجاز
11	صيانة القاعة المغطاة	70.000	بلغت نسبة الإنجاز 95%

*مشاريع خارج المخطّط

الملاحظات	الكلفة المحيّنة (د)	المشروع	ر/ع
عدم انطلاق الاشغال بسبب الحجر الصحي	1360	تعشيب الملعب البلدي	1
بصدد الدرس وقريبا سيقع الاعلان عن استشارة في الغرض	100	تهيئة ملعب حيّ بني ربيعة	2
بصدد الدرس	100	تهيئة ملعب حيّ بني كلثوم	
تمت إحالة الملف الى اللجنة الجهوية للمصفقات	2.651	تعبيد الطرقات	

*مشاريع سنة 2020

الملاحظات	الكلفة المبرمجة(أ.د)	المشروع	ر/ع
في طور الدراسة	1.900	تعبيد الطرقات	1
في طور الدراسة	40	تهيئة دار الجمعيات	2
في طور الدراسة	150	صيانة الطرقات	
تم توجيه مراسلة الى الشركة التونسية لتوزيع المياه لتقديم الكلفة التقديرية	60	إحداث فوهات المياه لإطفاء الحرائق	4
في طور الدراسة	150	تهيئة الفضاء التجاري	5
في طور الدراسة	50	تهيئة المنشآت الرياضية	6
في طور الدراسة	50	تجميل المدينة	7
إعادة طلب العروض مرة ثانية	330	إقتناء معدّات نظافة	8
استشارة اقتناء حاويات بـ 80 ألف دينار	300	إقتناء حاويات	9
في طور الدراسة	20	تركيز كاميرا مراقبة	10

جلسة عادية ثانية 30 ماي 2020

وزارة المالية
الإدارة العامة للمحاسبة والإستخلاص
الإدارة الجهوية بسوسة
القباضة البلدية بمساكن

كشف حول سير عمليات الإستخلاص
بلدية مساكن شهر أفريل 2020

الفصل	نوع الموارد	المبالغ المثقلة تقديرات الميزانية	الإستخلاصات الحاصلة	إستخلاصات الشهر السابق	إستخلاصات الشهر
11-01	المعلوم على العقارات المبنية	500.000.000	92.612.274	15.775.487	/
11-02	المعلوم على الأراضي غير المبنية	200.000.000	37.915.563	5131.963	/
12-01-01	المعلوم على المؤسسات	2.500.000.000	562.908.553	47.285.275	154.282.131
12-01-02	المبالغ الحد الأقصى للمعلوم على المؤسسات من ص.ت.بين ج. المحلية	100.000.000			
12-03	معلوم الإجازة	5.000.000	391.500	112.500	/
21-01	مداخل الأسواق اليومية الأسبوعية	634.000.000	49.500.000		/
21-02	مداخل أسواق الجملة	520.000.000	173.600.000	43.500.000	43.500.000
22-02	معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام	73.000.000	5.000.000		/
23-02	المعلوم الخاص للوقوف	50.000.000	13.150.000	2.770.000	/
24-01	معلوم الذبح	80.000.000			/
24-02	معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام	200.000.000	22.982.250	5817.500	/
24-04	معلوم أشغال الطريق/حظائر البناء	150.000.000	48.000.000	15.090.000	/
24-05	معلوم عن أشغال تحت الطريق العام	40.000.000	6011.800	1900.800	/
24-06	معلوم الإشهار	40.000.000	6525.000	2.750.000	/
24-99	مداخل مختلفة	1.000.000	10.376.000	2433.000	/
31-01	معلوم التعريف بالإمضاء	80.000.000	15.844.750	3219.750	/
31-02	معلوم الإشهاد و مطابقة النسخ للأصل	30.000.000			/
31-03	معاليم تسليم بطاقات الحالة المدنية	110.000.000	3.759.750	899.250	/
31-99	معاليم تسليم الشهاد و الحجج الأخرى	8.000.000	26.380.000	5150.000	/
32-02	معلوم رخص إشغال الطريق العام لبعض المهن	2.000.000	754.000	116.000	/
32-03	معلوم رخص الحفلات العائلية	5.000.000	900.000	100.000	/
32-06	معاليم رخص البناء	60.000.000	16.894.950	150.000	/
32-99	معاليم رخص أخرى	15.000.000	32.76.800	37574.000	/
33-02	معاليم الإيواء لمستودع الحجز	60.000.000	32.76.800	988.600	/
33-03-01	المقايض الإعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي		22.195.500	5378.000	/

3 - الحساب المالي :

أفاد السيد محمد عليّة رئيس البلدية أن المعروض على جناب المجلس الحساب المالي لسنة 2019 والمقترح المصادقة على النتائج النهائية المحققة خلال السنة المذكورة دخلا وصرفا كما يلي :

أوقف الحساب المالي لسنة 2019 إلى :

* ثلاثة عشر مليون وأربعة وسبعون ألفا وخمسة عشر دينارا و417 مليما
المبلغ الجملي لمقايض الميزانية لتصرف لسنة 2019 : 13 074 015 د417:

* تسعة ملايين وستمئة وستة وسبعون ألفا واثنان وثمانون دينارا و737 مليما
المبلغ الجملي للنفقات المأذون بدفعها لتصرف 2019 : 9 676 082 د737:

* ثلاثمائة وثمانية وسبعون ألفا وأربعمائة وتسعة وعشرون دينارا و298 مليما
مبلغ الاعتمادات الباقية دون استعمال بالعنوان الأول والتي يصرح بإلغائها : 378 429 د298 :

* مليون وخمسمائة وثمانية وثلاثون ألفا وثلاثمائة واثنان وستون دينارا و837 مليما
مبلغ الاعتمادات الباقية دون استعمال بالجزئين 3 و4 من العنوان الثاني والتي يصرح بإلغائها : 1 538 362 د837 :

* مليون ومائتين وخمسة وستون ألفا وخمسمائة وسبعة وثمانون دينارا و062 مليما
مبلغ الفائض من العنوان الأول الذي يرخص في نقله الى المال الاحتياطي : 1 265 587 د062 :

* مليونان وتسعة آلاف وثلاثمائة وستة وسبعون دينارا و657 مليما
مبلغ الفائض من الجزئين 3 و4 من العنوان الثاني الذي يرخص في نقله الى المال الاحتياطي : 2 009 376 د657 :

* مائة واثنان وعشرون ألفا وتسعمائة وثمانية وستون دينارا و961 مليما
مبلغ الفائض من الجزء 5 من العنوان الثاني الذي يرخص في نقله الى المال الإنتقالي : 122 968 د961 :

إثر ذلك غادر السيد رئيس البلدية الجلسة وأحال رئاسة الجلسة للسيدة رندة ابراهيم المساعد الأول والتي قامت بدعوة السادة أعضاء المجلس للمصادقة على الحساب المالي لميزانية سنة 2019

جلسة عادية ثانية 30 ماي 2020

قرار المجلس :

صادق المجلس بالإجماع على ختم ميزانية سنة 2019 .

4- تحويل اعتمادات بميزانية العنوان الاول لسنة 2020

أفاد السيد محمد عليّة رئيس البلدية أن المعروض على السادة الاعضاء تحويل اعتمادات بميزانية العنوان الاول لميزانية سنة 2020 حسب ما هو مبين بالجدول الآتي :

الفصول المحوّل إليها						الفصول المحوّل منها					
المبلغ	بيان النفقات	§§	§	فصل	ع	المبلغ	بيان النفقات	§§	§	فصل	ع
3 300 د 000	متخلّذات تجاه الشركة القومية لتوزيع البترول	002	080	02201	1	3 300 د 000	المطبوعات	000	014	02201	1
3 300 د 000	الجملة					3 300 د 000	الجملة				

قرار المجلس :

صادق المجلس بالإجماع على تحويل اعتمادات بميزانية العنوان الاول لسنة 2020 حسب ما تمّ بيانه أعلاه .

5 - فتح مناظرة داخلية للترقية بالملفات والادماج :

أفاد السيد فيصل بن مصطفى الكاتب العام للبلدية أنه تبعا لمنشور السيد وزير الشؤون المحلية عدد 14 بتاريخ 18 سبتمبر 2019 المعروض على جناب المجلس المصادقة على قرار ضبط عدد ونوعية الخطط المراد سدّه شغورها عن طريق المناظرات الداخلية للترقية بالملفات بعنوان سنة 2020 لفائدة أعوان البلدية :

جلسة عادية ثانية 30 ماي 2020

1- السلك الإداري المشترك للإدارات العمومية :

عدد الخطط المزمع تسديدها عن طريق الترقيات بالملفات	طرق التسديد	عدد الخطط المراد سدّ شغورها بعنوان سنة 2020	الرتبة
04 01	90 % عن طريق مناظرة داخلية بالملفات 10 % عن طريق الترقية بالاختيار	05	مستكتب إدارة
33 03	90 % عن طريق مناظرة داخلية بالملفات 10 % عن طريق الترقية بالاختيار	36	كاتب تصرّف
06 01	90 % عن طريق مناظرة داخلية بالملفات 10 % عن طريق الترقية بالاختيار	07	متصرّف مساعد

2- السلك التقني المشترك للإدارات العمومية :

عدد الخطط المزمع تسديدها عن طريق الترقيات بالملفات	طرق التسديد	عدد الخطط المراد سدّ شغورها بعنوان سنة 2020	الرتبة
09 01	90 % عن طريق مناظرة داخلية بالملفات 10 % عن طريق الترقية بالاختيار	10	مساعد تقني
01 01	90 % عن طريق مناظرة داخلية بالملفات 10 % عن طريق الترقية بالاختيار	02	تقني أول

جلسة عادية ثانية 30 ماي 2020

3- بالنسبة لإدماج العملة :

الرتبة	عدد الخطط المراد سدّ شغورها بعنوان سنة 2020	الخطط المزمع تسديدها عن طريق الإدماج	الصنف
عملة صنف 3 و 4	----	-----	----
عملة صنف 5 - 6 و 7	04	مستكتب إدارة	ج
عملة صنف 8 و 9	01	مساعد تقني	ب

قرار المجلس :

أقر المجلس تأجيل انظر في الموضوع وعرضه على أنظار لجنة الشؤون الادارية وإسداء الخدمات وإعداد مقاييس الترقية وضبط المفعول المالي للترقية.

6- إصلاح وضعيات أدرجت خطأ بجداول تحصيل العقارات المبنية وغير المبنية

أفاد السيد محمد عليّة رئيس البلدية أن المعروض على السادة الأعضاء الوضعيات التالية والتي أدرجت خطأ بجداول تحصيل العقارات المبنية وغير المبنية :

جلسة عادية ثانية 30 ماي 2020

***فصول أحصيت مرتين :**

المبلغ المثقل	العنوان	الاسم واللقب	الفصل
39,200 د (2018) 39,200 د (2019)	نهج الدوحة	فرج هميلة	660805016001
84.000 د (2018) 84,000 د (2019)	نهج ابن سينا	بوروي الساسي	530701014001
84.000 د (2018) 84,000 د (2019) 84.000 د (2020)	نهج العصافير	المنصف شبيل	570807010001
11,760 د (2018) 11,760 د (2019) 11,760 د (2020)	نهج علي البلهوان	محمد بن صالح بن بلقاسم بوهلال	515103010600

• طرح فصل أدرج خطأ باعتباره مستودعا

المبلغ المثقل	العنوان	الاسم واللقب	الفصل
39,200 د (2018) 39,200 د (2019) 39,200 د (2020)	نهج السينغال	عز الدين بن عامر رزق الله	661404004001

قرار المجلس :

أقر المجلس بالاجماع المصادقة على الاصلاح وطرح الفصول المدرجة خطأ بجداول تحصيل العقارات المبنية وغير المبنية والمذكورة أعلاه .

جلسة عادية ثانياة 30 ماي 2020

*** طرح الفارق في المعلوم الموظف على عقار غير مبني باعتماد كثافة سكانية متوسطة عوضاً عن المرتفعة.**

الفصل	الاسم واللقب	المعلوم الموظف وفق كثافة سكانية مرتفعة	المعلوم الموظف وفق كثافة سكانية متوسطة	الفارق
550825008000	عبد الفتاح	154,000 د (2018)	46.000 د	108,000 د
	الاندلسي	154,000 د (2019)	46,000 د	108,000 د

أقرت لجنة المراجعة المنعقدة بتاريخ 03 فيفري 2018 مساحة 90 م² بالنسبة للطابق الارضي وكذلك الطابق الاول وتمّ توظيف معلوم وفق مساحة 90 م² بالنسبة للطابق الأول أمّا الطابق الارضي لم يتغيّر المعلوم وفق ما أقرته لجنة المراجعة لذا المعروض على السادة الاعضاء النظر في طرح الفارق.

الفصل	الاسم واللقب	المعلوم الموظف وفق مساحة 150 م ²	المعلوم الموظف وفق مساحة 90 م ²	الفارق
نهج المنتزه	محمد بن	84,000 د (2018)	35,280 د	48,720 د
550607011001	محمود طراد	84,000 د (2019)	35,280 د	48,720 د

قرار المجلس :

أقر المجلس تأجيل النظر في الموضوع إلى حين ضبط المواقع ذات الكثافة المرتفعة والمتوسطة والمنخفضة من قبل لجنة التهيئة العمرانية بالنسبة للوضعية الأولى.
وبالنسبة للوضعية الثانية فقد أقر المجلس تأجيل النظر لعدم وضوح أسباب عدم تطبيق قرار اللجنة سابقا في صورة وجوده .

جلسة عادية ثانية 30 ماي 2020

7- مطلب السيد محمد مليس المتسوِّغ للقاعة الرياضية بنهج المنتزه بمساكن :

أفاد السيد محمد عليّة رئيس البلدية أن المعروض على السادة الأعضاء مطلب السيد محمد مليس متسوِّغ القاعة الرياضية الكائنة بنهج المنتزه بمساكن الوارد علينا بتاريخ 29 أفريل 2020 حول النظر في تمديد مدّة الكراء وتجديد عقد الكراء بصيغ جديدة سيّما وقد تمّ غلق القاعة على إثر الحجر الصحيّ وما شهدته الوضعية المالية من كساد وركود خلال هذه الفترة .

علما وأن مدّة الاشغال الوقتي حدّت بسنة واحدة بدايتها من غرة جوان 2019 الى موفى شهر ماي 2020 غير قابلة للتجديد بمعلوم سنويّ مقدّر بـ 60 ألف ديناراً .

قرار المجلس :

صادق المجلس بالإجماع على التمديد في عقد الكراء لمدّة 3 أشهر نظرا للظروف الإستثنائية التي مرّت بها بلادنا مع رفض التجديد والقيام ببنة عمومية في الغرض .

8-مطلب ودادية أطباء مساكن :

أفاد السيد محمد عليّة رئيس البلدية أن المعروض على السادة الأعضاء مطلب ودادية أطباء بلدية مساكن الوارد علينا بتاريخ 06 مارس 2020 حول النظر في عدم تطبيق مقتضيات القرارات البلدية المتعلقة بمنع الوقوف والتوقف ووضع الكبالات ورفع السيارات المخالفة والرابضة في المواقع الممنوع الوقوف بها و التي تندرج ضمن تنظيم حركة المرور بمساكن على سيارات الاطباء بمساكن .

قرار المجلس :

رفض المطلب

9-حول تخصيص فضاء لوقوف شاحنات نقل البضائع :

أفاد السيد محمد عليّة رئيس البلدية أنه نظرا لوجود اكتظاظ بمحيط ساحة الحرية بمساكن جزاء ووقوف وتوقّف شاحنات نقل البضائع .

جلسة عادية ثانية..... 30 ماي 2020

وفي إطار تنظيم حركة المرور بالمدينة وحفاظا على سلامة المواطن ،
المقترح تخصيص الفضاء الكائن قرب مركز حرس المرور بمساكن بطريق صفاقس لوقوف
هذه الشاحنات ومنعها من الوقوف بمحيط ساحة الحرية أمام معتمدية مساكن .

قرار المجلس :

- صادق المجلس بالاجماع على المقترح المذكور أعلاه وإعداد قرار في الغرض .
- على إثر ذلك اختتم السيد رئيس البلدية الجلسة في حدود الساعة الرابعة مساء .

مساكن في 20 جوان 2020

رئيس البلدية

محمد عليّة



جلسة عادية ثانية 30 ماي 2020