



00002503

محضر الجلسة التمهيدية للدورة
العادية الثالثة لسنة 2020
الملتزمة بتاريخ 27 جويلية 2020

انعقدت بقصر بلدية مساكن الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثالثة لسنة 2020 يوم الاثنين 27 جويلية 2020 على الساعة السادسة مساء برئاسة السيد محمد عليّة رئيس البلدية وحضور السادة :
سمير الجلاصي موسى : رئيس دائرة مساكن الجنوبية
إيمان الانداري - زبير قريط - عادل كشيّش - فاكر يوسف - كريمة العذاري - محمد رياض رمضان - ندى الزنطور .

كما حضر الجلسة السيد فيصل بن مصطفى الكاتب العام للبلدية ومقرر الجلسة والسادة العمدة وجمع كبير من المواطنين وممثلي المجتمع المدني .
افتتاح الجلسة :

افتتح السيد محمد عليّة الجلسة مرحبًا بالحاضرين مؤكّدًا على أهمية الجلسة التي تنعقد بعد أن مرّت بلادنا بظروف صعبة جرّاء انتشار جائحة " كورونا " وثمّن تجاوب المواطنين مع القرارات البلدية والتي اتخذتها الدولة للحدّ من انتشار فيروس كورونا .

ثم استعرض أهم المشاريع البلدية والتي كانت على النحو التالي :

- مشاريع متواصلة
- مشاريع 2020
- مشاريع خارج المخطط .

المشاريع المتواصلة لبلدية مساكين

ع/ر	المشروع	الكلفة المبرمجة(د)	الملاحظات
1	تعبيد الطرقات	1.740.000	بلغت نسبة الإنجاز 80%
2	التتوير العمومي	300.000	تم تسلم التجهيزات ونسبة تقدم الاشغال 90%
3	إحداث مناطق خضراء	60.000	بلغت نسبة الإنجاز 70%
4	تهيئة المسلخ	130.000	بلغت نسبة الإنجاز 100%
5	تهيئة السوق المركزية	217.000	اعلان طلب العروض بعد تعديل كراس الشروط
6	إقتناء عقارات	675.000	بصدد إتمام الإجراءات
7	تهيئة الدوائر البلدية (تهيئة مقرات الدوائر)	114.000	نسبة الإنجاز 60%
8	تهيئة دار الشباب	117.000	إنطلقت الأشغال
9	تتوير الملعب البلدي	259.000	انتهت الأشغال
10	صيانة الطرقات	41.000	بلغت نسبة الإنجاز 60%
11	صيانة القاعة المغطاة	70.000	إنتهت الأشغال

مشاريع سنة 2020

ع/ر	المشروع	الكلفة المبرمجة (أ.د.)	الملاحظات
1	تعبيد الطرقات	1.900	في طور الدراسة
2	تهيئة دار الجمعيات	40	في طور الدراسة
	صيانة الطرقات	150	في طور الدراسة
4	إحداث فوهات المياه لإطفاء الحرائق	60	تم توجيه مراسلة إلى الشركة التونسية لتوزيع المياه لتقديم الكلفة التقديرية
5	تهيئة الفضاء التجاري	150	في طور الدراسة
6	تهيئة المنشآت الرياضية	50	في طور الدراسة
7	تجميل المدينة	50	في طور الدراسة
8	إقتناء معدّات نظافة	330	إعادة طلب العروض مرة ثانية
9	إقتناء حاويات	300	تم إقتناء 180 حاوية بكلفة 80 ألف د.
10	تركيز كاميرا مراقبة	20	في طور الدراسة

مشاريع خارج المخطط

ع/ر	المشروع	الكلفة المحيطة (د)	الملاحظات
1	تعشيب الملعب البلدي	1360	عدم إنطلاق الأشغال بسبب الحجر الصحي
2	تهيئة ملعب حيّ ببني ربيعة	100	فرز العروض
3	تهيئة ملعب حيّ ببني كلثوم	100	بصدد الدرس
4	تعبيد الطرقات	2.651	تم اسناد الصفقة لمقاولات قلولو بصدد تسجيل الصفقة
5	إقتناء شاحنة كنس	400	تم تسلمها في شهر جوان 2020

كما تعرّض الى استراتيجية مدينة مساكن والتي سيتمّ تعريف المتساكنين بها خلال يوم تحسيسي في الفترة القادمة ويتمّ من خلالها الوقوف على نقائص المدينة والحلول المقترحة لها وبرمجة مشاريع استراتيجية للنهوض بالمدينة .

كما تطرّق الى سير الاستخلاصات البلدية ومدى تأثيرها على تقدّم سير المشاريع البلدية باعتبار أن الوضع الحالي أثر سلبا على موارد الميزانية بشكل كبير وأدى الى تراجع الموارد .
على إثر ذلك تمّت إحالة الكلمة الى الحضور لتقديم مقترحاتهم :

- حضور المواطنين بالجلسة التمهيدية تأكيد على تمسك المتساكنين بالمجلس البلدي وبالمجهود المبذول من قبله .

- نهج يوسف التميمي ونهج هارون الرشيد يتطلّب التدخل من الديوان الوطني للتطهير وربط المساكن بالشبكة .

- ملعب الحي ببني كلثوم هل تمّ حلّ الاشكال العقاري ؟

- بني كلثوم تفتقر لشبكة التطهير في جلّ شوارعها

- طلب صيانة المناطق الخضراء ببني كلثوم

- نادي الشباب يتطلّب التدخل والدعم حتى يصبح قادر على استقطاب الشباب

- هل كل اللحوم التي تباع في الاسواق تذبج في المسلخ البلدي وكيف يتم رفعها وإيصالها للمحلات

- هل هناك صلب البلدية لجنة ترعى صحّة المواطن

- شرعت البلدية في تركيز مخفضات سرعة ومتى سيتمّ إتمام البقية ؟

- باعة السمك يقومون بسكب المياه المالحة على السمك وهو مضرّ بالصحة

- نوعية الدهن المستعمل لرسم العلامات الافقية للطريق لا تدوم كثيرا وهي نوعية ليست ذات جودة

- كيف تتصرّف البلدية إزاء ملاحظات المواطنين دون تجاوب باعتبار بعض الملاحظات لا تتطلب

مصاريف مادية .

- اقتراح على البلدية اقتناء كتب على مدينة مساكن ووضعها بقصر البلدية تحت تصرّف المواطنين .

- الى أين وصل ملف الإنتدابات ؟

- حركة المرور بمدينة مساكن تشهد اكتظاظا كبيرا ولا بدّ من جعل بعض الانهج في اتجاه واحد

- مجهود البلدية في إصلاح الطرقات كبير ولا بدّ من التعاقد مع مقاول ليقوم بالاصلاح بطريقة جيّدة

- المنطقة الصناعية بالزيات الى أين وصلت ؟
- مشروع دار الجمعيات الى أين وصل ؟
- مسلك الشعائل لم يتم التدخل فيه منذ سنوات
- منطقة حيّ النور يوجد بها نهج يتطلّب التدخل ضمن مشروع التعبيد باعتبار قيام البلدية بتعبيد الانهج المحيطة به
- محيط جامع الشهداء توجد به أرض بيضاء يتم استعمالها لوضع الاوساخ والخردة ومطلوب من البلدية التدخل (أرض حبس)
- خلف جامع الشهداء توجد منطقة خضراء يقع استعمالها من المواطنين لوضع فواضل البناء ويمكن تعبيدها للقضاء على مصب الفضلات
- سكان جنان حواس متضررون من انتصاب سوق الاثنين الذي يمتدّ على مدار عدّة أيام ويمنع المتساكنين من الخروج من مساكنهم .
- نهج قسنطينة وأغادين يفتقران لشبكة التطهير
- مركز التكوين المهني لم يتم إعادة فتحه
- طلب تركيز مخفضات سرعة قرب مقهى حسن محجوب
- اشكالية التطهير في حي ابن خلدون
- ضرورة التدخل بـواد صريش وهل يوجد برنامج لتهيئته والتدخل ؟
- تعبيد مسافة 2700 م خ طريق الساقية طريق الخزان إلى أين وصل؟
- حفرة أمام مدرسة التحرير لم يتم إصلاحها مما يجعلها تصبح خندقا وضرورة الضغط على الديوان الوطني للتطهير للتدخل العاجل .
- حديقة الشهداء : ضرورة إعادة الالعاب وتسييج الحديقة لافتقار المدينة الى فضاءات لترفيه الاطفال.
- الانتصاب الفوضوي بطريق فرحات حشاد والتسبب في الفوضى والاوساخ والضجيج
- لزمة السوق الاسبوعية داخل أم خارج السوق وضرورة فرض احترام الانتصاب داخل السوق
- عدّة نقائص بمنطقة الفرادى والحديث عنها يتطلب وقتا طويلا (تآكل الطرقات بسبب شركة الملح - طرقات بدون تنوير - افتقار المنطقة لمكتبة عمومية أو نادي شباب - المنطقة لا توجد فيها شبكة الانترنت أو الهاتف الجوال - حرق البلاستيك- تقوية الكهرباء حتى يتمكّن الحرفيون النشاط ...)

- تقسيم بن حسن المريحل : مدخل منطقة الجديدين يتطلب التدخّل
- استغلال مفرط للرصيف في محيط السوق الاسبوعية من الباعة ومن أصحاب المحلات التجارية
- وجود عدّة حاويات بسوق الجملة يتمّ جلبها من داخل المساكن المجاورة
- طلب إحداث دائرة بالموردين
- ضرورة إدماج عمادة الموردين ضمن استراتيجية مدينة مساكن ومن ذلك إعادة النظر في مثال التهيئة العمرانية .
- ربط مساكن بالموردين بشبكة التطهير ودعمنا لمدّ الشبكة .
- صيانة طريق واد لاية وما هي المشاريع المبرمجة في الموردين
- نهج عربي زروق يفتقر الى التعبيد كما أنه توجد بطحاء أصبحت تمثل نقطة سوداء
- نهج الاستقامة غير معبد ويتطلب التدخل ولو بالتربة
- ضرورة منع انتصاب السوق أمام مدرسة المحطة وأمام المنازل وعدم منع المتساكنين من الخروج من مساكنهم
- ضرورة التأكيد على الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه والديوان الوطني للتطهير بضرورة إصلاح الطرقات على إثر التدخل كما أنه من الضروري أن يكون الاصلاح حسب المواصفات الفنية المطلوبة .
- ردًا على تدخلات المواطنين أفاد السيد رئيس البلدية بما يلي :**
- المنطقة الصناعية سيتم تفعيلها وسيتم عقد جلسة مع الوكالة الصناعية العقارية AFI للقيام بإجراءات التحويل
- الدعوة موجّهة المواطنين الى تسييج الاراضي البيضاء للقضاء على النقاط السوداء في المدينة ومنع وضع الفواضل وفواضل البناء بالاراضي البيضاء
- واد صريش في شهر أوت 2020 سيتم جهره ودراسة حماية مدينة مساكن
- تهيئة الاسواق بمساكن مشروع انطلق خلال سنة 2018 وكانت البداية بتبليط أرضية السوق الاسبوعية بالخرسانة الاسفلتية في مرحلة ثانية سيتمّ تركيز التنوير بالسوق وإعادة تهيئة السوق المركزية بكلفة 400 ألف دينار .
- كما سيتم العمل على إدخال الباعة المنتصبين خارج السوق الى الداخل باعتبار ان الفضاء يستوعب العدد المطلوب .

- حي النور تمّ التدخل به في عدّة مناسبات وشمله التدخل من خلال مشروع تهذيب الاحياء الشعبية بكلفة 1.500 ألف دينار ومشروع مدّ قنوات التطهير 360 ألف دينار خلال سنة 2019 وسيشمله مشروع سنة 2020 .
 - دعوة لسكان سيدي بلحسن : يمكن تحديد موعد للوقوف على مشاغل المواطنين ويكون الموعد بعد عيد الاضحى المبارك.
 - مركز قطاعي تعليم السياقة سيتمّ تركيزه في مكان آخر وسيتمّ إنجاز المشروع خلال سنة 2021 وسيكون نشاطه أشمل من المركز الحالي
 - حي ابن خلدون سيتمّ التدخل فيه بمدّ شبكة التطهير خلال سنة 2021
 - وجود برنامج التدخل لتنظيف وادي الشرقي
 - برنامج التعبيد بالموردين : مسلك الغراينة 400 م برنامج 2019 للمجلس الجهوي للتنمية 1 كلم يربط بين الحمام القديم بالموردين و GP12
 - طريق الساقية 450 م من معمل الحلوى الى طريق القيروان ببرنامج 2020
 - امكانية استغلال المخزون الطبيعي لعمادة الفرادة وإمكانية إحداث منتزه ايكولوجي
 - الانتدابات تمّ الاعلان عنها ولم يتمّ التراجع عنها ونظرا للظروف الإستثنائية التي مرّ بها العالم وبلادنا بسبب انتشار فيروس كورونا وتراجع الموارد تمّ تأجيل الموضوع .
 - لمنع الانتصاب لا بدّ من امتناع المواطن من الاقتناء من المنتصبين بالطريق العام.
- على إثر ذلك اختتم السيد رئيس البلدية الجلسة في حدود الساعة العاشرة و 45 دقيقة .

06 اوت 2020

مساكن في

رئيس البلدية

محمد عليّة

