



محضر الجلسة التمهيدية للدورة العادية
الرابعة لسنة 2018
الملتزمة بتاريخ 26 أكتوبر 2018

انعقدت يوم الجمعة 26 أكتوبر 2018 على الساعة الخامسة مساء بقصر البلدية الجلسة التمهيدية للدورة العادية الرابعة لسنة 2018 برئاسة السيد محمد عليّة رئيس البلدية وحضور السادة الأعضاء الآتي ذكرهم :

- سمير الجلاصي موسى : رئيس دائرة مساكن الجنوبية
- رندة ابراهيم : المساعد الأول
- غازي القلعي : المساعد الثاني
- نبيلة عاشور : المساعد الثالث
- محمد غريب : المساعد الرابع

زبير قريط - فاكر يوسف- نسرين التومي - مصطفى قزقز- سامي محجوب - شاعر غزال- محمد أمين الأندلسي - خولة هميلة- هاجر بوقدوحة- ريهام كوادة- ندى الزنطور- خولة يوسف- دليلة بن مريم- ألفة العمروني - عادل كشيث .

كما حضر الجلسة السيد فيصل بن مصطفى الكاتب العام ومقرّر الجلسة .

افتتاح الجلسة :

افتتح الجلسة السيد محمد عليّة رئيس البلدية مرحّبًا بالحاضرين مبتهجا بالحضور المكثف للمواطنين والذي إنّما يؤكّد على حرص المواطنين على متابعة أعمال المجلس البلدي ومدى تعلّقهم بالعمل البلدي ودعمهم لهذا المجلس .

كما قام رئيس البلدية بدعوة المواطنين إلى مواكبة إعداد المخطط الإستثماري البلدي التشاركي لسنة 2019 مؤكّدا على أهمية حضور المواطنين للتعبير عن آرائهم ووضع اختياراتهم ضمن المخطط .

كما تمّت قراءة الجدول الزمني لإنجاز المخطط والمشاريع البلدية المتواصلة ومشاريع سنة 2018 .

على إثر ذلك قام السيد رئيس البلدية بإحالة الكلمة إلى الحاضرين والتي تمحورت تدخلاتهم على النحو التالي

- محطة البرجين بني ربيعة غير مهيئة وبها الكثير من الأوساخ بطريق محاطة بكروم الهندي
-منطقة بوتشيشة وبوعيسى مناطق تفتقر إلى أبسط مقومات الحياة إضافة إلى ذلك الطريق المؤدية لهذه المناطق مقطوعة . كما تفتقر هذه المناطق إلى التتوير العمومي كما أنه لا يتم رفع الفضلات ولم يقع وضع حاويات بهذه المناطق .

-افتقار منطقة بوعيسى للتتوير العمومي ورفع الفضلات غير متوقّر وضرورة التدخل لتهيئة الطرقات
كما أن ظاهرة البناء الفوضوي تفاقمت بشكل كبير

-مواطن يملك قطعة أرض يمر بها طريق يريد تغيير مسار الطريق في مثال التهيئة العمرانية لتسوية
وضعية البناء القائم والموجود جزء منه بالطريق .

-نهج يوسف التميمي كلما نزلت الأمطار يصعب السير به

-التنقل وسط مدينة مساكن صعب جدًا لوجود السيارات على الأرصفة وبذلك يجد المترجّل نفسه
وسط الطريق فلا بدّ من إيجاد حلول للقضاء على هذه الظاهرة وحتى يتمكن المواطن من السير على
الرصيف .

-تساؤل حول إنجاز مشاريع سنة 2018 والذي تمّ إعدادها بالشراكة مع المواطنين وهل سيتمّ تغيير
مواقع الانجاز؟ .

-تشريك البلدية لبعض مكونات المجتمع المدني دون البعض الآخر حيث تمّت ملاحظة تغيب بعض
الاطراف

-ضرورة المحافظة على رياض الأطفال البلدية ودور الشباب باعتبار أن رياض الأطفال الخاصّة
فاقت الإمكانيات المادية للمواطن وأصبح غير قادر للدخول إليها نتيجة ارتفاع الأسعار .

-ضرورة التدخل بالطريق المؤدية إلى جامع القدس نظرا للحالة المتردية التي آل إليها

-نهج هارون الرشيد طريق غير معبّد وغير صالح للمرور ويفتقر للتتوير العمومي

-بمنطقة بوتشيشة الوادي يعبر الطريق الذي أصبح غير صالح للمرور والرجاء التدخل لصيانة الطريق
حتى يتمكّن المواطن من المرور .

-أهالي الشعاليل ذاقوا ذرعا من شاحنات الملح التي تعبر المدينة عبر عمادة الفرادى

-طلب تمكين الجمعيات من مقرات باعتبار وجود مباني متداعية للسقوط على ملك البلدية

-التنوير العمومي بعمادة بني ربيعة يشتغل نهارا

-سقف القاعة المغطاة معطب والمطر تتساقط داخل القاعة مما تسبب في تسرب المياه إلى أرضية الملعب وإتلافها .

-بحي النور بمساكن الشرقية الحاويات غير متوفرة ولا يتم رفع الفضلات بانتظام كما أن عدّة مساكن متداعية للسقوط وتفتقر بعض الأنهج للتنوير العمومي .

-الشرطة البيئية تجوب شوارع المدينة دون القيام بأي عمل وتمرّ بالمخالفات البيئية وأكداس التراب

-توجد عدّة حفر بالطريق العام وجب إصلاحها

-خلف مقهى القزاح عند نزول المطر يصبح المواطن غير قادر على الخروج من بيته لافتقار الشارع لقنوات الصرف الصحي

-احترام توقيت الجلسة واجب رغم الإشارة إلى ذلك مرارا

-مدينة مساكن تعيش فوضى مرورية عارمة تتسبب في إزهاق الارواح : الدراجات النارية داخل السوق كانت هناك مواقع أمام الحي لوضع الدراجات

- المواطن لا يحترم علامات منع المرور ببعض الشوارع مما يجعلها دون جدوى .

-مخفضات السرعة بالطريق أصبحت تمثل زلافة

-قامت البلدية بمنع الانتصاب في حملة كبيرة وقامت برسم خطوط صفراء على الرصيف لم يتم احترامها فأين الردع وأين المتابعة ؟

-ضرورة استعمال دهن جيّد لدهن ممرات المترجلين حتى يدوم ولا تضطرّ البلدية إلى القيام بالعملية مرارا عديدة

-ضرورة التدخل بوادي المالح ومداوته حيث ظهرت به الحشرات السامة ووشواشة "غرب النيل" ومنع سكب المياه المستعملة به وضرورة جهره لوجود مواقع بها القصب والطيور المهاجرة

-ضرورة برمجة اعتمادات لإصلاح الحفر بالطرق

-جمعية الشطرنج تحصلت على عدّة ألقاب وجوائز فردية وجماعية منذ سنة 2009 وأصبحت من المتوجين الأوائل وطنيا وحيث أن عدد المنخرطين بها أصبح مهماً فإنها تطلب الترفيع في المنحة

حتى تتمكن من تغطية مصاريف الأنشطة التي تقوم بها.

-متساكنوا عمادة الموردين يطالبون بزيادة عدد الحاويات وتعبيد وإصلاح الحفر المتواجدة بعدة طرقات كما أنه لا يوجد علامات مرورية .

- دعوة لصيانة الملعب الرياضي بالموردين حفاظا على شبابها
 - تدمر متساكني حي سيدي بلحسن من مياه شبكة التطهير التي تدخل المنازل عند نزول الأمطار إضافة الى المستنقعات التي تتكاثر بالحي .
 - علما وأن الطريق المؤدية لجامع الشهداء أصبح غير صالح للإستعمال جزاء الحفر .
 - تركيز مخفضات سرعة أمام مدرسة 2 مارس وطريق القيروان .
 - تفشي ظاهرة التحرش قرب المعاهد وقرب المحطة وسرقة وخطف ولا بد من معالجة هذه الظواهر
 - لماذا لم تقم البلدية بتنفيذ الحكم القاضي بفسخ العقد مع شركة علاء الدين وما هو مصير قاعة الألعاب ؟
 - دار التجمع سابقا أمام معهد عثمان الشطي بمساكن أصبحت عبارة على مكان مهجور فما هو مصيرها ؟
 - مال ملف إحداث منطقة صناعية بالزيات ؟
 - ما هي خطة البلدية لإحداث مناطق خضراء ؟
 - إحداث مركز للتكوين المهني
 - ضمن برنامج الحملة الانتخابية قدم أعضاء المجلس وعودا بتعويض المواطنين عن الاراضي التي تم إدماجها بالطرق العمومية فالى أين وصل هذا الموضوع ؟
 - بحي النور قرب المدرسة لا وجود لشبكة الصرف الصحي
- على إثر ذلك قام السيد رئيس البلدية بالاجابة على بعض التساؤلات التي كانت على النحو التالي :
- الجلسة التمهيدية حضرها جمع كبير من المواطنين وهو دليل على نجاح الجلسة من حيث مشاركة المواطن واهتمامه بالشأن العام وتمسكه بالمجلس البلدي .
 - ونلاحظ من خلال التدخلات عدّة مطالب ونقائص بالمدينة سيعمل المجلس البلدي على حلّها حسب الامكانيات المتوفرة لديه .
 - تم ضبط أولويات المجلس في برامج تلتقي في نفس الأهداف والمجالات
 - برنامج ذا أولوية قصوى : النظافة والبنية التحتية وتطوير الخدمات الادارية
 - برنامج طويل المدى : تطوير المدينة (آليات بعث مشاريع في علاقة شراكة مع القطاع الخاص)

- المقاول الذي أسندت إليه صفقة مشروع تهيئة ساحة الشهداء لم يكن في المستوى وتمّ فسخ الصفقة معه وسيتمّ تكليف مكتب مراقبة للوقوف على النقائص .
- في إطار إعداد البرنامج الاستثماري التشاركي لسنة 2019 سيتمّ إحداث 16 منطقة خضراء بحساب منطقة خضراء لكل عمادة
- عدّة مناطق بمدينة مساكن تفتقر إلى أبسط المقومات بكل من بوتثيشة وبوعيسى حيث تمّت توسعة المنطقة البلدية دون الحصول على مساعدات إضافية لمجابهة المتطلبات الجديدة .
- المنطقة الصناعية بالزيات : تمّ إلى حدّ التاريخ تكوين 95% من الرصيد العقاري بموافقة المالكين على بيع عقارهم للوكالة وتمّ الترفيع في ثمن الهكتار من 90 مليون دينار إلى 120 مليون دينار
- رياض الأطفال البلدية هي حاليا 4 : ثلاثة منها يتم استغلالها مباشرة و واحدة تمّ تسويقها للخواض ويتمثل الإشكال في هذا المجال في عدم القدرة على الإنتداب .
- حملات منع الانتصاب الفوضوي والإستغلال المفرط للرصيف متواصلة وسيتمّ العمل على مواصلة العمل لتنظيم حركة المرور
- مشروع تعبيد الطرقات لسنة 2018 تمّ إسنادها لمقاولات قلولو وسيتمّ تعبيد محيط الملعب البلدي حسب البرنامج التشاركي لسنة 2018
- عدّة شوارع بالمدينة لم تقع تسميتها وتقوم البلدية حاليا بإعداد مذكرة في الغرض لتسمية الانهج وقد تمّ إحداث لجنة للغرض لإنجاز المطلوب .
- تحصلت البلدية على حكم استئنافي باتّ في فسخ عقد الكراء مع شركة علاء الدين للتسليّة وستقوم بتنفيذه بطرق سلمية وسيقع استرجاع ملك البلدية
- من بين المشاريع التي ستنتقل قريبا :

* إصلاح الطرقات

* مشروع تهيئة حي النور

- وحتى تتمكن البلدية من إنجاز مشاريعها لا بدّ أن يقوم المواطن بخلاص الاداء البلدي .
- على إثر ذلك اختتم السيد رئيس البلدية الجلسة في حدود الساعة التاسعة والنصف ليلا .

مساكن 1.3.نومبر. 2018

رئيس البلدية
 بلدية مسكنة
 محمد عليّة